

WIK.271.ZP.19.1.2014

Uczestnicy postępowania

o udzielenie zamówienia publicznego

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) zamawiający przekazuje zapytania wraz z wyjaśnieniami odnośnie przetargu nr WIK.271.ZP.19.2014 na „Odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych odebranych z terenu miasta Maków Mazowiecki z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy”.

PYTANIA:

„1. W § 6 ust. 1 załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy zawarte jest postanowienie:

Wykonawca jest zobowiązany do osiągnięcia na obszarze objętym przedmiotem zamówienia poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów obejmujących papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło wyliczanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz.645).

Postanowieniem tym wykonawca został obarczony odpowiedzialnością za poziom recyklingu w całym mieście – na obszarze objętym przedmiotem zamówienia. Powyższe postanowienie umowne stanowi naruszenie zasad współżycia społecznego, jest zatem nieważne zgodnie z art. 58 § 2 Kodeksu cywilnego w zw. Z art. 14 Pzp. Wobec wyłączenia z zakresu przedmiotu zamówienia publicznego odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych ogródków działkowych i innych nieruchomości, np. ogródków działkowych, nieruchomości wykorzystywanych na cele działalności gospodarczej, wykonawca nie może odpowiadać za poziom recyklingu odpadów pochodzących z tych nieruchomości i ogródków działkowych, skoro nie będzie ich odbierał. Wykonawca, który wygra przetarg i zawrze z Zamawiającym umowę nie może odpowiadać za gminę i za inne podmioty, które będą odbierać odpady z nieruchomości niezamieszkałych i innych.

Wnosimy o zmianę § 6 ust. 1 Wzoru umowy i nadanie mu następującej treści:

Wykonawca jest zobowiązany do osiągnięcia na obszarze objętym przedmiotem zamówienia poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów obejmujących papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło wyliczanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz. 645) w zakresie odbieranych przez niego odpadów.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu § 6 ust. 1 załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy. Przedmiotem zamówienia jest odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych odebranych z terenu miasta Maków Mazowiecki z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy i ten obszar stanowi odniesienie do poziomów recyklingu przygotowania do ponownego użycia i odzysku frakcji odpadów obejmujących papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło wyliczanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz.645).

„2. W § 9 ust. 1 pkt 1) Wzoru umowy zawarte jest postanowienie o wysokości kar umownych za nieosiągnięcie poziomów recyklingu w odniesieniu do kwartałów roku 2015. To postanowienie umowne jest niezgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz. 645) w zakresie odbieranych przez wykonawcę odpadów. Rozporządzenie powyższe, osiągnięcie poziomu recyklingu odnosi do całego roku a nie do poszczególnych kwartałów. Fakt, iż rozporządzenie obejmuje kolejne lata 2012-2020 i wskazuje dla każdego kolejnego roku wyższy wymagany poziom recyklingu oznacza, że także w każdym kolejnym kwartale danego roku wymagany jest wyższy poziom recyklingu (różny w różnych kwartałach), ale w odniesieniu do kwartałów poziom ten nie został określony. Rozliczenie dotyczy zatem całego roku. Zamawiający ustalił samowolny sposób ustalania kwartalnych poziomów recyklingu regulowanych rozporządzeniem w odniesieniu do poszczególnych lat. Rozporządzenie nie daje podstaw do ustalenia kwartalnego poziomu recyklingu.

Wnosimy o zmianę § 6 ust. 1 Wzoru umowy i nadanie mu następującej treści:

Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku nieosiągnięcia wymaganych zgodnie z § 6 umowy poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku w roku 2015 na poniższych zasadach:

- a) do 4,00% - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20.000,00 zł,
- b) od 4,01% do 8,00% - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 15.000,00 zł,
- c) od 8,01% do 12,00% - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10.000,00 zł,
- d) od 12,01% do 15,99% - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5.000,00 zł.”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu § 9 ust. 1 załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy i nadaje mu nowe brzmienie:

Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku nieosiągnięcia wymaganych zgodnie z § 6 umowy poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku w roku 2015 na poniższych zasadach:

- a) do 4,00% - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20.000,00 zł,
- b) od 4,01% do 8,00% - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 15.000,00 zł,
- c) od 8,01% do 12,00% - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10.000,00 zł,
- d) od 12,01% do 15,99% - Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5.000,00 zł.

Jednocześnie Zamawiający w związku z powyższą zmianą dokonuje się skreślenia zapisu § 6 ust. 3 załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy.

„3. Opisane w § 9 ust. 3 pkt 3) kary umowne wiążą się z postanowieniem 3.3.4 pkt 4) SIWZ o monitorowaniu przepełnienia pojemników w zabudowie wielorodzinnej. Wykonawca mając już doświadczenie wie, że przepełnienie następuje często, nawet tego samego dnia po zebraniu odpadów. Problem polega prawdopodobnie na zbyt małej ilości odpowiednich pojemników, w jakie zarządca nieruchomości powinien nieruchomość wyposażać. Wykonawca odbierając odpady zgodnie z harmonogramem nie może odpowiadać za przepełnienie pojemników pod rygorem naliczania bardzo dużych kar (1000 zł za punkt wielorodzinny).

Wnosimy o wykreślenie ze Wzoru umowy postanowienia § 9 ust. 3 pkt 3).”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie postanowień § 9 ust. 3 pkt 3) załącznika nr 5 do SIWZ – Wzór umowy.

„4. Z problematyką ujętą w poprzedzającym punkcie 4 niniejszego pisma związane jest postanowienie pkt 3.3.5 pkt 2) SIWZ. Stanowi ono, iż Wykonawca jest zobowiązany do zabierania odpadów poza pojemnikami, nawet jeśli rozsypanie nie nastąpiło w trakcie odbierania. Zarządca nieruchomości

ponosi odpowiedzialność za wystarczającą ilość pojemników zapewniających nieprzepetnianie się, oraz za sprzątnięcie altan śmietnikowych. Przetarg dotyczy odbioru i zagospodarowania odpadów, a nie sprzątnięcia. Wykonawca może dla dobrej współpracy posprzątać incydentalne przypadki, ale nie pod groźbą ogromnych kar, które Zamawiający wprowadza do postanowień dokumentacji przetargowej.

Wnosimy o wykreślenie pkt 3.3.5 pkt 2) SIWZ''.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie pkt 3.3.5 ppkt 2) SIWZ. Zamawiający żąda od Wykonawcy odbierania wszystkich rodzajów odpadów komunalnych objętych niniejszym przetargiem z miejsc ich gromadzenia (altan/osłon śmietnikowych) bez względu na to czy znajdują się w pojemnikach/workach czy też obok tychże urządzeń. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z obowiązującym na terenie Makowa Mazowieckiego prawem miejscowym w zakresie utrzymania czystości i porządku do obowiązków właścicieli nieruchomości należy utrzymanie we właściwym stanie technicznym i sanitarnym oraz porządkowym urządzeń i miejsc do gromadzenia odpadów. Wobec tego obowiązkiem Wykonawcy jest odebranie odpadów i uprzątnięcie terenu jeśli zanieczyszczenie nastąpiło z Jego winy a nie sprzątnięcie altan/osłon śmietnikowych. Nadto zgodnie z pkt 3.3.3 ppkt 3 Wykonawca ma obowiązek „W przypadku, gdy odpady nie są gromadzone w pojemnikach, w tym w workach odpowiadających wymaganiom Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Maków Mazowiecki, Wykonawca zobowiązany jest do ich odebrania oraz poinformowania Zamawiającego o nieruchomości, na której odpady nie są gromadzone w sposób odpowiadający wymaganiom Regulaminu. Podobnie też pkt 3.3.5. ppkt 2 mówi o odebraniu ale i niezwłocznym poinformowaniu o tym fakcie zamawiającego”.

Z up. Burmistrza

mgr Lech Gądemski
Zastępca Burmistrza

