

Maków Mazowiecki, dnia 31 marca 2020 roku

WIK.271.4.2020.GO(2)

**Uczestnicy postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego**

Miasto Maków Mazowiecki jako Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.) przekazuje wyjaśnienia i materiały odnośnie przetargu nr WIK.271.4.2019 na zadanie pn. „Budowa małej elektrowni wodnej na istniejącym progu piętrzącym wraz z niezbędną infrastrukturą na rzece Orzyc”.

Pytanie 1.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie turbin poziomych w miejsce pionowych, co pozwoli na obniżenie kosztów inwestycji?

Odpowiedź. Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie turbin poziomych w miejsce pionowych.

Pytanie 2.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie jednej turbiny zamiast dwóch, co pozwoli na ograniczenie kosztów wykonania MEW?

Odpowiedź. Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie jednej turbiny zamiast dwóch.

Pytanie 3.

W SIWZ Zamawiający wymaga zastosowania przepływomierza, do jakich celów miałby on służyć i jakie ma posiadać parametry?

Odpowiedź. Celem zastosowania przepływomierza jest zapewnienie możliwości pomiaru przepływu ilości wody pobieranej przez MEW. Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania pomiaru ilości poboru wody przez MEW np. na podstawie charakterystyk zainstalowanych turbin, o ile taki sposób pomiaru zostanie zatwierdzony w pozwoleniu wodnoprawnym.

Pytanie 4.

W SIWZ Zamawiający wymaga instalacji suwnicy wewnątrz nowej MEW, czy ma być to suwnica ręczna, czy też z napędami.

Odpowiedź. W ramach zadania należy zainstalować suwnicę dopasowaną do parametrów gabarytowych projektowanych hydrozespołów, suwnice mogą być wyposażone w napęd ręczny lub elektryczny.

Pytanie 5.

Czy MEW ma być wyposażona w automatyczne czyszczaki krat, oraz gdzie mają być usuwane zanieczyszczenia wyciągane z rzeki?

Odpowiedź. W ramach zadania przewiduje się wyposażenie MEW w automatyczne czyszczarki krat.

Pytanie 6.

Którędy ma prowadzić droga dojazdowa do MEW?

Odpowiedź. Droga eksploatacyjna do MEW powinna być zapewniona poprzez kładkę pieszo – rowerową oraz istniejącym zjazdem z drogi krajowej nr 60 ulicy Różańskiej do Parku Sapera, a następnie do przedmiotowego budynku.

Pytanie 7.

Czy Zamawiający posiada tytuł prawny do dysponowania terenem, na którym ma zamiar przeprowadzić zadanie ?

Odpowiedź. Informacje dotyczące tytułu prawnego do dysponowania nieruchomościami znajdują się w koncepcji odbudowy piętrzenia na rzece Orzyc w Makowie Mazowieckim, stanowiącej załącznik do SIWZ w punkcie 13 – Określenie potrzeb terenowych. Zgodnie z zapisami Programu funkcjonalno – użytkowego: „Zamawiający będący Inwestorem przygotowuje oświadczenia stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane niezbędne do złożenia m.in. wniosków o ustalenie warunków technicznych przyłączenia do sieci elektroenergetycznej oraz wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dla działek, których jest właścicielem. Wykonawca prac projektowych oraz wykonawczych, których dotyczy niniejsze opracowanie zobowiązany jest do uzyskania praw do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie wynikającym z opracowania projektowanego oraz wymaganym przez organ administracji architektoniczno – budowlanej, działek nie będących własnością Inwestora oraz ewentualnych działek ewidencyjnych, które nie zostały ujęte w niniejszych opracowaniach, a konieczność ich włączenia do zakresu inwestycji wyniknie na etapie prac projektowych oraz wykonawczych.”

Pytanie 8.

Zwracamy się o potwierdzenia, że roszczenia właścicieli gruntów, na których planowane są do wybudowania: instalacje, budowle, urządzenia i inne, obciążać będą Zamawiającego i nie są one uwzględnione w przedmiocie zadania.

Odpowiedź. Roszczenia właścicieli gruntów, na których planowana jest realizacja inwestycji (poza roszczeniami właścicieli gruntów na których zostanie zaprojektowane przyłącze) obciążać będą Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o możliwości wystąpienia ewentualnych roszczeń na etapie uzgadniania i zatwierdzania dokumentacji projektowej.

Pytanie 9.

Zwracamy się o potwierdzenie czy koszty zrealizowania mocy przyłączeniowej z operatorem energetycznym obciążają Zamawiającego.

Odpowiedź: Koszt zrealizowania mocy przyłączeniowej z operatorem energetycznym obciążą Wykonawcę.

Pytanie 10.

W którym miejscu MEW ma być podłączona do systemu operatora ? Informacja ta jest istotna ze względu na koszty zrealizowania trasy i uzgodnienie trasy linii zasilającej. Czy na przedmiotowej trasie Zamawiający dysponuje gruntami? Jeżeli nie to zwracamy się o potwierdzenie iż to Zamawiający będzie pokrywał roszczenia właścicieli gruntów.

Odpowiedź. Zamawiający nie posiada informacji w którym miejscu MEW ma być przyłączona do systemu operatora. Miejsce przyłączenia do sieci zostanie wskazane w warunkach technicznych przyłączenia do sieci do których pozyskania zgodnie z zapisami programu funkcjonalno – użytkowego zobowiązany jest Wykonawca. Z uwagi, iż nie jest znany planowany punkt przyłączenia MEW do sieci, Zamawiający nie jest w stanie określić czy na trasie planowanego przyłącza dysponuje prawem do gruntów. Zamawiający nie będzie pokrywał roszczeń właścicieli gruntów na których zostanie zaprojektowane przyłącze.

Pytanie 11.

Czy Zamawiający uzna spełnienie wymogu: „opracowanie projektu budowlanego oraz wykonawczego wraz z uzyskaniem wszelkich zgód administracyjnych na budowę elektrowni wodnej” jeżeli projekt będzie dotyczył budowy/przebudowy/ modernizacji lub remontu elektrowni wodnej?

Odpowiedź. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę i podtrzymuje spełnienie wymogu w zakresie doświadczenia w: opracowaniu projektu budowlanego oraz wykonawczego wraz z uzyskaniem wszelkich zgód administracyjnych na **budowę** elektrowni wodnej.

Pytanie 12.

W związku z obecną sytuacją w kraju związaną z korona wirusem, zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert z 07.04.2020 na 17.04.2020 r.

Odpowiedź. Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Aneta Wanda Dąbrowska