

ZAŁĄCZNIK nr 7

UMOWA

zawarta dnia..... w Makowie Mazowieckiem

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w **Makowie Mazowieckim, ul. Przemysłowa 5 (06-200 Maków Mazowiecki)**, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **0000045947**, wysokość kapitału zakładowego **8.806.450,00 zł**, NIP **7570001514**, REGON **550326715** zwaną dalej „**Zamawiającym**”

reprezentowaną przez:

Grzegorza Napiórkowskiego – Prezesa Zarządu

a:

.....
zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”

reprezentowanym przez:

.....
działającego także w imieniu własnym.

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego na zasadach przewidzianych w wewnętrznym „Regulaminie udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Spółkę z o.o. z siedzibą w Makowie Mazowieckim” z dnia 19 sierpnia 2018 r.

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na **zaprojektowaniu i wykonaniu modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków położonej w Makowie Mazowieckim (działki o numerach ewidencyjnych 363/5; 2024/1; 2024/2)- w zakresie podniesienia niezawodności i stabilności procesu oraz jakości oczyszczania ścieków.**
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - 1) zaprojektowanie modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków zgodnie z wytycznymi zawartymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) stanowiącym załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (załącznik nr 1 do niniejszej umowy);
 - 2) wykonanie robót budowlanych w oparciu o sporządzony projekt budowlany i wykonawczy na modernizację oczyszczalni ścieków.
3. Szczegółowy opis i sposób wykonania przedmiotu zamówienia określają:
 - 1) Specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawierająca Program Funkcjonalno – Użytkowy wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia;
 - 2) Umowa;
 - 3) Oferta Wykonawcy.

4. W razie zaistnienia rozbieżności pomiędzy dokumentami, wiążące będą dokumenty według ich kolejności wskazanej w ust.3.
5. Wykonawca oświadcza, że zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie BHP i niezbędne uprawnienia odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac.
6. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym przez Kodeks cywilny.
7. Wykonawca odpowiada za koordynację prac objętych umową.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy (tj. zaprojektowanie , wykonanie robót budowlanych, dostawa wyposażenia uruchomienie i osiągnięcie zakładanych efektów oczyszczania ścieków) zostanie wykonany **do dnia 31 maja 2019 r.**
2. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany etapami, szczegółowo określonymi w Harmonogramie rzeczowo – finansowym.
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy zostanie opracowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Harmonogram stanowić będzie Załącznik nr 3 do Umowy.
4. Zmiana Harmonogramu rzeczowo – finansowego bez zmiany daty określonej w ust. 1, nie stanowi zmiany Umowy i może być dokonywana w trybie pisemnej akceptacji przedstawionej propozycji zmiany przez Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania przedmiotu Umowy;
- 2) informować Wykonawcę o wszystkich decyzjach i sprawach mających związek z realizacją przedmiotu Umowy;
- 3) dokonywać odbiorów zrealizowanego z należytą starannością przez Wykonawcę przedmiotu Umowy;
- 4) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;
- 5) udzielić Wykonawcy – na jego wniosek - pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych związanych z realizacją przedmiotu Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne

1. Wykonawca wykona przedmiot Umowy z najwyższą starannością i w sposób umożliwiający jego prawidłowe użytkowanie oraz zapewniający uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli uzyskanie takiej decyzji będzie wymagane przepisami prawa.
2. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje zespołem osób o uprawnieniach i kwalifikacjach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zobowiązuje się do zapewnienia osób o takich uprawnieniach i kwalifikacjach w okresie wykonywania Umowy.
3. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć.
4. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Zamawiającym i Inspektorem nadzoru w trakcie realizacji przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem wykonanych robót budowlanych do Odbioru Końcowego dostarczy rozliczenie rzeczowo-finansowe wykonanych robót w wersji papierowej i elektronicznej.

6. Wykonawca rozpocznie prace w ciągu 7 dni, licząc od daty podpisania Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia Zamawiającemu i Inspektorowi nadzoru oraz osobom upoważnionym przez niego dostępu do wszystkich miejsc realizacji Umowy oraz wglądu do materiałów i dokumentów związanych z jej realizacją.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej

1. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania i pozyskania wszelkich niezbędnych materiałów do wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności map i projektów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) uzyskania, przed rozpoczęciem opracowywania dokumentacji projektowej, formalnego uzgodnienia przez Zamawiającego materiałów przedprojektowych w zakresie rozwiązań technologicznych;
 - 2) konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie opracowywania dokumentacji projektowej dotyczących istotnych, mających wpływ na koszty elementów, tj. rozwiązań technologicznych, materiałowych, przy jednoczesnym założeniu, że zaprojektowane rozwiązania i materiały zapewnią minimalizację kosztów, wykonawca może zastosować, po uzgodnieniu z Zamawiającym, rozwiązania o lepszych parametrach technicznych od przewidzianych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym;
 - 3) przedstawienia propozycji rozwiązań wykraczających poza zaproponowane w Programie Funkcjonalno – Użytkowym, w przypadku stwierdzenia konieczności ich zastosowania w celu zapewnienia prawidłowej realizacji zadania inwestycyjnego.
3. W ramach wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej, składającej się z elementów określonych w ust. 4;
 - 2) prowadzenia spraw formalnych związanych z wykonywanym zadaniem, w tym:
 - a) pozyskanie map do celów projektowych,
 - b) pozyskanie wszelkich uzgodnień i decyzji niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę;
 - c) pozyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę;
 - 3) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zaprojektowanych w ramach niniejszej Umowy robót budowlanych w okresie ich realizacji;
 - 4) przygotowanie wszelkich niezbędnych dokumentów do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie.
4. Z zastrzeżeniem ust. 5, Wykonawca przygotowuje dokumentację projektową w formie określonej w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Programu Funkcjonalno–Użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz.1129), na którą składają się:
 - 1) kompletny, uzgodniony z Zamawiającym i zatwierdzony przez odpowiednie organy Projekt Budowlany;
 - 2) ostateczna decyzja pozwolenia na budowę;
 - 3) kompletny, uzgodniony z Zamawiającym, Projekt Wykonawczy;
 - 4) wszelkie inne projekty specjalistyczne, o ile będą niezbędne do prawidłowego wykonania robót budowlanych;
 - 5) opracowanie zawierające informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy realizacji robót budowlanych;
 - 6) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
 - 7) przedmiary robót;
 - 8) inne decyzje, uzgodnienia wymagane prawem (o ile dotyczy).
5. W przypadku, gdy zgodnie z przepisami prawa Wykonawca nie jest zobowiązany do pozyskania decyzji o pozwoleniu na budowę w skład dokumentacji projektowej wejdzie dokumentacja (m.in. opracowania, szkice, rysunki, pozwolenia, uzgodnienia, opinie, projekty, itd.) w zakresie wymaganym dla dokonania zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Prawa budowlanego oraz kompletny, uzgodniony z Zamawiającym Projekt Wykonawczy.

6. Dokumentacja projektowa będzie zaopatrzona w wykaz opracowań wraz z oświadczeniem o jej kompletności oraz pisemnym oświadczeniem Wykonawcy, że dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami w przedmiotowym zakresie, normami i zasadami wiedzy technicznej.
7. Dokumentacja projektowa opracowana przez Wykonawcę będzie wykonana odpowiednio:
 - 1) Projekt budowlany w 5 egz.;
 - 2) Branżowe Projekty wykonawcze i inne projekty specjalistyczne w 4 egz.;
 - 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w 3 egz.;
 - 4) Pozostałe opracowania wymienione w niniejszym paragrafie – w 3 egz.;w formie papierowej oraz – dodatkowo w 2 egz. w formie elektronicznej na płycie CD/DVD (opracowanie umożliwiające edycję przy wykorzystaniu powszechnie stosowanego oprogramowania).
8. W przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zmian w stosunku do zaakceptowanej dokumentacji projektowej, zmiany te muszą być uzgodnione pomiędzy Stronami.
9. Wykonawca na prośbę Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego winien udostępnić, w ciągu 3 dni roboczych, pełną dokumentację, o której mowa w ust.4 oraz ust.5, zgodną z aktualnym stanem zaawansowania prac.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową za skutki wad dokumentacji powstałych z jego winy, a powodujących dodatkowe nieuzasadnione koszty z punktu widzenia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania modernizacji istniejącej oczyszczalni ścieków.
2. Wszelkie roboty budowlane, w tym roboty budowlano-instalacyjne wykonywane w ramach realizacji Umowy będą prowadzone zgodnie ze sporządzoną dokumentacją projektową.
3. W celu realizacji robót Wykonawca wyznaczy przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę Kierownika Budowy i poinformuje o tym Zamawiającego/Inspektora Nadzoru w formie pisemnej podając imię i nazwisko, nr uprawnień oraz wydającego uprawnienia wraz z oświadczeniem, że zakres jego uprawnień i obowiązków, odpowiedzialność i kwalifikacje są adekwatne do charakteru i zawartości przedmiotu Umowy. Kierownik budowy musi spełniać wymagania określone w SIWZ przez Zamawiającego dla osoby pełniącej tę funkcję.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić roboty ulegające zakryciu lub zanikowi Inspektorowi nadzoru do sprawdzenia.
5. Na pisemny wniosek Inspektora nadzoru, Wykonawca odkryje roboty, które nie zostały sprawdzone zgodnie z postanowieniami ust.4. W przypadku, gdy roboty zostały wykonane nienależycie, Wykonawca niezwłocznie wykona je w sposób odpowiadający postanowieniom Umowy i zgodnie z zaleceniami Inspektora Nadzoru. Koszty odkrycia, a także przywrócenia robót do stanu początkowego lub ich prawidłowego wykonania poniesie Wykonawca.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za Teren Budowy, w szczególności Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w tym okresie w związku z realizacją robót budowlanych, a także za przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa oraz higieny pracy oraz za właściwe zabezpieczenie Terenu Budowy i znajdujących się na nim obiektów.
7. Do obowiązków Zamawiającego należy także zapewnienie i dostarczenie materiałów urządzeń i instalacji potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy o jakości i parametrach określonych w odrębnych przepisach oraz niniejszej umowie.

§ 7

Bezpieczeństwo i przepisy BHP

Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac budowlano-instalacyjnych oraz przestrzeganie zasad BHP i ppoż. na Terenie Budowy i w rejonach wykonywanych prac.

§ 8

Utrzymanie porządku na Terenie Budowy

1. W okresie realizacji prac Wykonawca zadba, aby Teren Budowy pozostawał wolny od wszelkich przeszkód, a także o to, aby nie były na nim składowane zbędne urządzenia, nadwyżki materiałów i urządzeń budowlanych itp. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie usuwać z Terenu Budowy wszelkie śmieci, odpady lub pozostałości po realizowanych robotach.
2. W okresie realizacji Umowy Wykonawca będzie dbał o utrzymanie w czystości sąsiadujących z Terenem Budowy nieruchomości oraz ulic i dróg w związku z prowadzonymi pracami. Niestosowanie się do zaleceń Zamawiającego/Inspektora nadzoru w tym względzie skutkować będzie zleceniem Zamawiającego/Inspektora nadzoru sprzątnięcia Terenu Budowy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9

Wymagania jakościowe

1. Wszystkie Wyroby Budowlane oraz inne materiały i urządzenia zastosowane przez Wykonawcę przy realizacji prac muszą być:
 - 1) nowe, odpowiedniego rodzaju i jakości, odpowiadać wymogom określonym w PFU, w dokumentacji projektowej, a także w przepisach obowiązujących w Polsce prawa; w przypadku braku w PFU ich opisu, Wykonawca jest zobowiązany przed ich wbudowaniem lub zastosowaniem, w terminie pozwalającym na ich zaakceptowanie, przesłać Inspektorowi Nadzoru/Zamawiającemu do akceptacji wyczerpującą informację określającą proponowane rozwiązania;
 - 2) zgodne z przepisami Prawa budowlanego, muszą posiadać wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania w Polsce;
 - 3) poddawane próbom wymaganych przez PFU, Polskie Normy i przepisy, testom oraz badaniom w miejscu ich produkcji, na Terenie Budowy lub w innych uzgodnionych przez Strony miejscach. W celu przeprowadzenia próby, testu lub badania na Terenie Budowy, Wykonawca na swój koszt zapewni obsługę, dopływ energii, sprzęt oraz inne instrumenty niezbędne do przeprowadzenia badania. Wyroby budowlane, w stosunku, do których Zamawiający zażądał przeprowadzenia prób, testów lub badań nie mogą zostać wykorzystane przed zaakceptowaniem ich przez Inspektora Nadzoru.
2. Wykonawca jest zobowiązany przygotować poddawane próbie, testowi lub badaniu Wyroby Budowlane, a także zapewnić na własny koszt wszelkie niezbędne do tego celu dokumenty, usługi, surowce i sprzęt pomiarowy.
3. Zakres, termin i miejsce wykonania prób, testów lub badań Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić na warunkach określonych i uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru.
4. Koszty przeprowadzenia wszelkich prób, testów oraz badań ponosi Wykonawca z zastrzeżeniem ust. 5 i 6.
5. W przypadku, gdyby próba, test lub badanie, którego zażąda Inspektor Nadzoru nie wchodziła w zakres prób, testów lub badania do przeprowadzenia, których Wykonawca jest zobowiązany na mocy Umowy i obowiązujących w Polsce przepisów prawa, koszty przeprowadzenia próby, testu lub badania obciążać będą Inspektora nadzoru z wyjątkiem ustaleń ust.7.
6. Przy różnicach zdań dotyczących cech Wyrobów Budowlanych oraz urządzeń, dla których istnieją obowiązujące procedury kontrolne, a także w sprawach dotyczących dopuszczalności lub przydatności metod lub sprzętu wykorzystywanego przy przeprowadzaniu prób, testów i badań, każda ze Stron może zlecić wykonanie próby, testu lub badania do urzędowo uznanego lub zaakceptowanego przez Strony zakładu badawczego. Jego ustalenia są wówczas obowiązujące dla Stron, a koszty ponosi Strona, której stanowisko zostało podważone.
7. Wyroby Budowlane, które nie będą zgodne z warunkami określonymi w Umowie lub PFU, lub nieposiadające stosownych aprobat technicznych, atestów oraz certyfikatów i dopuszczeń do stosowania w Polsce muszą zostać usunięte z Terenu Budowy przez Wykonawcę. Jeżeli to nie nastąpi mogą zostać usunięte przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą wykonany przedmiot Umowy i Teren Budowy. Dotyczy to również zabezpieczenia go przed szkodliwym wpływem warunków atmosferycznych. W razie zaniedbania tego obowiązku Zamawiający może

wstrzymać się z przystąpieniem do przejęcia przedmiotu Umowy do eksploatacji do czasu usunięcia skutków tego zaniedbania przez Wykonawcę.

9. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem przedmiotu Umowy do odbioru końcowego i, o ile nie przekazał wcześniej, wszystkie karty gwarancyjne, atesty, świadectwa, certyfikaty i aprobaty techniczne zainstalowanych materiałów i urządzeń wraz z instrukcjami obsługi, eksploatacji oraz wszelkie inne dokumenty.

§ 10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części robót Podwykonawcom.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust.14, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych oraz zestawienia niewymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom na podstawie wystawionych faktur z zastrzeżeniem dotyczącym faktury końcowej wynikającym z § 16 ust. 9.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust.4, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane – w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w zakresie niespełniania wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i/lub w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, jeżeli jest dłuższy niż określony w ust.3
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.6, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie określonym zgodnie z ust.6, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust.6.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust.6 uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł (brutto).

12. W przypadku, o którym mowa w ust.11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust.2, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepisy ust.2,3,6÷12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest zobowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.14 zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust.17, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należytej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.14, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy, nawet gdy wynagrodzenie wykonawcy nie jest jeszcze wymagalne, ze skutkiem określonym w art. 498§ 2 Kodeksu cywilnego.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż **5 %** wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.
21. Powyższe uregulowania nie naruszają praw i obowiązków zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art.647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny.
22. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy pzp, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
23. Postanowienia dotyczą podwykonawstwa w zakresie robót budowlanych stosuje się odpowiednio do podwykonawstwa w zakresie usług dotyczących wykonania dokumentacji projektowej.

§ 11

Patenty

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne naruszenie patentów, znaków handlowych, marek lub innych dóbr chronionych zgodnie z przepisami polskiego prawa, zaś w przypadku ich naruszenia jest zobowiązany do niezwłocznego naprawienia wszystkich wyrządzonych szkód.
2. Wykonawca uwalnia Zamawiającego i przejmuje na siebie wszelkie ewentualne roszczenia i żądania osób trzecich spowodowanych naruszeniem przez Wykonawcę praw własności, patentów, znaków firmowych, projektów przemysłowych, oprogramowania i własności intelektualnej oraz uwalnia Zamawiającego od roszczeń postępowań sądowych, szkód i wydatków, jakie mogą powstać w związku z niniejszym.

§ 12

Prawa Autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej powstałej w ramach niniejszej Umowy.
2. W zamian za wynagrodzenie, o którym mowa w § 15, Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego:
 - 1) całość autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej, bez ograniczeń terytorialnych i czasowych, na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, a także do wprowadzania dokumentacji do pamięci komputera;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono – wprowadzania do obrotu, użyczania, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w punkcie b – publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, a także publicznego udostępniania ww. utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez udostępnianie go w sieci Internet;
 - 2) wyłączne prawa do rozpowszechniania (w tym rozporządzania i korzystania) oraz zezwalania na rozpowszechnianie wszelkich opracowań dokumentacji projektowej, a w szczególności jej adaptacji lub przeróbek, a nadto prawa do wykorzystania fragmentów (elementów) dokumentacji w innych utworach;
 - 3) prawo do wykonywania opracowań, w rozumieniu przepisu art. 2 Prawa autorskiego, dokumentacji. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji projektowej, a także upoważnia Zamawiającego do wykonywania oraz zezwalania na wykonywanie w stosunku do niej praw zależnych, na polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie.
3. Autorskie prawa majątkowe, o których mowa w niniejszym paragrafie, przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania Protokołu Odbioru dokumentacji projektowej przez Zamawiającego.
4. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia ich praw autorskich w związku z korzystaniem przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami Umowy, z utworów, do których przeniesiono prawa autorskie zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązuje się ponieść wyłączną odpowiedzialność, a także zaspokoić roszczenia osób trzecich, których prawa zostały naruszone.

§ 13

Klauzula poufności

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją prac będących przedmiotem Umowy mogą być wykorzystywane tylko i wyłącznie w celu realizacji prac będących przedmiotem Umowy. Wykonawca będzie zachowywał zasady najściślejszej poufności w stosunku do wszystkich w/w informacji.

2. W okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu Wykonawca nie będzie publikować, ujawniać ani udzielać żadnych informacji, które uzyska w związku z realizacją Umowy.
3. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie wyżej wymienionej klauzuli poufności przez swoich pracowników, Podwykonawców i konsultantów.
4. Wykonawca jest zwolniony z obowiązku zachowania tajemnicy i poufności, jeżeli informacje, co do których taki obowiązek istniał:
 - 1) w dniu ich ujawnienia były powszechnie znane bez zawinionego przyczynienia się Wykonawcy do ich ujawnienia;
 - 2) muszą być ujawnione zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami sądów lub upoważnionych organów państwowych;
 - 3) muszą być ujawnione w celu wykonania Umowy, a Wykonawca uzyskał zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.

§ 14

Odbiory

1. Zamawiający dokonuje odbioru robót zanikających, ulegających zakryciu w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę.
2. Wykonawca powiadamia na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego wraz z załączoną dokumentacją powykonawczą, tj.: protokołami: badań, pomiarów, kontroli, odbiorów technicznych, gwarancji na urządzenia, inwentaryzacji geodezyjnej, dokumentami na wbudowane materiały, itp. ustala się nie później niż na 7 dni przed umownym terminem zakończenia robót określonym w §2 umowy.
3. Gotowość do odbioru końcowego potwierdza Inspektor Nadzoru.
4. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
5. Datę odbioru końcowego a zarazem termin realizacji zadania będzie stanowił dzień zakończenia wszystkich robót budowlanych i podpisania protokołu odbioru końcowego.
6. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad i usterek poodbiorowych.
7. Żądając usunięcia wad i usterek, Zamawiający w uzgodnieniu z Inspektorem nadzoru i Kierownikiem budowy uzgodni z Wykonawcą termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie, potwierdzone wpisem w Dziennik budowy.
8. W przypadku wystąpienia wad lub usterek Wykonawca nie może odmówić usunięcia ich bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
10. Niezależnie od przeglądu prowadzonego w ramach odbioru końcowego, w razie stwierdzenia istnienia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może:
 - 1) Jeżeli wady nie są istotne i umożliwiają użytkowanie części przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie, o którym mowa w § 15 w stosunku odpowiednim do utraconej wartości użytkowej i technicznej tej części przedmiotu Umowy oraz żądać zwrotu wynagrodzenia z odsetkami ustawowymi za okres od dnia zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia do zwrotu jego odpowiedniej części przez Wykonawcę;
 - 2) Jeżeli wady są istotne i uniemożliwiają użytkowanie części przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – żądać wykonania tej części przedmiotu Umowy po raz drugi;
 - 3) Jeżeli wady są istotne i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, odstąpić od Umowy oraz żądać, w zamian za zwrot wadliwego przedmiotu Umowy, zwrotu wynagrodzenia, o którym mowa w § 15 wraz z odsetkami ustawowymi za okres od dnia zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego do dnia jego zwrotu przez Wykonawcę.
11. Skorzystanie z uprawnień określonych w ust.10 nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.

12. Na 2 miesiące przed terminem upływu gwarancji Zamawiający wraz z Wykonawcą przeprowadzi przegląd przedmiotu umowy. Usunięcie stwierdzonych wad winno nastąpić do końca okresu gwarancyjnego.

§ 15

Wysokość wynagrodzenia

1. Strony ustalają wartość wynagrodzenia ryczałtowego dla Wykonawcy, zgodnie z ceną zawartą w ofercie Wykonawcy na kwotę:
Cena brutto (wraz z podatkiem VAT) w wysokości : zł
(słownie złotych:)
w tym podatek VAT w wysokości 23 % tj. zł
Cena netto w wysokości: zł
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi całkowite wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonania wszelkich zobowiązań określonych w Umowie.
3. Wynagrodzenie określone w ust.1 zostało ustalone na podstawie wystarczających informacji i obejmuje ryzyko oraz odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty wykonania robót. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań projektowych oraz innych niepełnych lub brakujących danych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w niniejszym paragrafie.
4. Niniejsza umowa nie przewiduje udzielania zaliczek dla Wykonawcy na poczet wykonania zamówienia, zatem nie reguluje sposobu rozliczania tych zaliczek.
5. Zakazuje się przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz podmiotu trzeciego bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 16

Warunki płatności

1. Wpłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy następować będzie na podstawie faktur VAT.
2. Rozliczanie robót będzie odbywało się fakturami częściowymi i fakturą końcową.
3. Faktury częściowe wystawiane będą po wykonaniu i odebraniu przez inspektora nadzoru danego etapu prac określonego w harmonogramie rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Płatności będą dokonywane w złotych polskich (PLN), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
Należne płatności wraz z podatkami od towarów i usług (VAT) przekazywane będą na konta bankowe poszczególnych podmiotów wchodzących w skład Wykonawcy (Lidera i Uczestnika Konsorcjum), wskazane każdorazowo w fakturach VAT wystawionych przez poszczególne podmioty wchodzące w skład Wykonawcy. Dokonane tak płatności będą uważane za płatności dokonane na rzecz Wykonawcy.
5. Płatność będzie dokonywana w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT będą Protokoły Odbioru Częściowego, a w przypadku płatności końcowej – Protokół Odbioru Końcowego.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur częściowych, do wysokości **60%** wynagrodzenia umownego, w terminie do **30 dni** licząc od daty ich doręczenia wraz z protokołem odbioru wykonanych robót podpisanym przez Inspektora nadzoru z zastrzeżeniem ust. 5. Pozostałe **40%** wynagrodzenia umownego będzie płatne w ciągu **30 dni** od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, uwzględniającego termin usunięcia wad.
7. W przypadku zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca do każdej faktury VAT (oprócz pierwszej) zobowiązany jest dołączyć dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem częściowym oraz zestawienie niewymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcom na podstawie wystawionych faktur z zastrzeżeniem dotyczącym faktury końcowej wynikającym z ust. 9.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty lub zestawienia, o których mowa wyżej, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane

roboty budowlane – w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

9. Razem z rozliczeniem Końcowym, Wykonawca złoży pisemne Zwolnienia ze Zobowiązań od wszystkich Podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności wymagalne i niewymagalne za podzlecane roboty zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę. W przypadku niezłożenia wyżej wymienionych pisemnych zwolnień ze zobowiązań, Zamawiający może wstrzymać zapłatę faktury końcowej do czasu ich złożenia. Za okres ten Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie w zapłacie faktury końcowej.
10. Postanowienia dotyczące płatności za roboty budowlane stosuje się odpowiednio do płatności za wykonanie dokumentacji projektowej.
11. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
13. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty należnej Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek zgodnych z obowiązującymi przepisami.
14. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z wierzytelności Wykonawcy, nawet gdy wierzytelność wykonawcy nie jest jeszcze wymagalna, ze skutkiem określonym w art. 498§ 2 Kodeksu cywilnego.

§ 17

Warunki rękojmi i gwarancji

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na prace stanowiące przedmiot Umowy (w zakresie prac projektowych i robót budowlanych) rękojmi i gwarancji jakości.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi i gwarancji za wady wykonanych prac projektowych lub robót budowlanych powstaje od dnia podpisania Protokołu Odbioru dokumentacji projektowej lub Protokołu Odbioru końcowego.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu udzielonej rękojmi lub gwarancji na prace projektowe i roboty budowlane wygasają z upływem **miesięcy od dnia dokonania Odbioru Końcowego**.
4. W okresie rękojmi i gwarancji, wady/awarie będą zgłaszane Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres e-mail:..... wraz z krótkim opisem wady/awarii. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o zmianie powyższych danych kontaktowych, z co najmniej siedmiodniowym wyprzedzeniem.
5. W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest:
 - 1) przystąpić do usunięcia wady/awarii w maksymalnym terminie 24 godzin liczonym od momentu zgłoszenia wady/awarii w sposób określony w ust. 4 niniejszego paragrafu. Przez przystąpienie do usunięcia wady/awarii rozumie się przybycie do miejsca wystąpienia wady lub awarii i rozpoczęcie jej usuwania;
 - 2) usunąć wadę/awarię w terminie 48 (słownie: czterdzieści osiem) godzin od momentu zgłoszenia wady/awarii w sposób określony w ust. 4 niniejszego paragrafu;
 - 3) wymienić na swój koszt część przedmiotu Umowy na nową, gdy liczba jej napraw gwarancyjnych przekroczy trzy zdarzenia, bieg terminu gwarancji dla wymienionej części rozpoczyna się na nowo od daty dokonania jej wymiany;
 - 4) przedłużyć okres gwarancji o czas naprawy części składowej przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający może zlecić usunięcie wad/awarii stronie trzeciej, jeżeli Wykonawca odmawia lub zwleka z ich usunięciem. W takim przypadku Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę, o zamiarze powierzenia usunięcia wady/awarii osobie trzeciej. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad/ awarii w przewidzianym umową terminie, Zamawiający zleci ich usunięcie osobie trzeciej. Koszt usunięcia wad/awarii przez osobę trzecią może zostać potrącony z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub z wynagrodzenia określonego w § 15 ust.1 Umowy.

7. Wykonawca przekaze Zamawiającemu pełną listę materiałów i wyrobów wbudowanych w ramach wykonania robót budowlanych, które objęte są gwarancjami ich producentów oraz zapewni przeniesienie uprawnień do korzystania z powyższych gwarancji na rzecz Zamawiającego, przy czym Wykonawca zobowiązuje się dołożyć wszelkich starań w celu uzyskania od producentów ww. materiałów i wyrobów gwarancji na okres nie krótszy niż okres wskazany w ust. 2.
8. Moment zgłoszenia wady/awarii i jej usunięcia zostanie odnotowany przez Wykonawcę.
9. Jeśli Wykonawca mimo odrębnego wezwania nie usunął wad w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu gwarancji za wady przedmiotu Umowy i zachowując prawo do kar umownych z tytułu opóźnień w usunięciu wad, może zlecić usunięcie wad i ich skutków osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 18

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w wysokości **10%** kwoty Wynagrodzenia brutto, określonego w §15 ust. 1 Umowy, w formie przewidzianej w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest warunkiem wejścia Umowy w życie.
2. Wniesiona gwarancja bankowa/ubezpieczeniowa powinna mieć charakter gwarancji nieodwołalnej, bezwarunkowej oraz płatnej na pierwsze żądanie Zamawiającego.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane;
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia – Zamawiający zwróci lub zwolni nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W przypadku przesunięcia terminu daty protokolarnego odbioru i przedłużenia okresu rękojmi, zabezpieczenie należytego wykonania Umowy również będzie odpowiednio przedłużone.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, jak również roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zamawiający jest upoważniony do potrącania z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy, wszelkich należności z tytułu kar umownych, lub innych odszkodowań należnych Zamawiającemu na podstawie Umowy.
6. Zamawiający przed potrąceniem jakichkolwiek kwot z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę.

§ 19

Kary umowne

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczenia kar umownych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki:
 - 1) w wykonaniu przedmiotu Umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 15 ust.1, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania całości przedmiotu umowy określonego na **30 kwietnia 2019 r.**;
 - 2) w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 15 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) w usunięciu wad/awarii stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji, karę umowną w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 15 ust.1 za każdy dzień zwłoki liczonej odpowiednio od terminu wyznaczonego na usunięcie wad, nie więcej jednak niż 5 % wartości tego wynagrodzenia.Suma kar umownych naliczonych na podstawie pkt 1 lub 2 nie może przekroczyć 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust. 1 Umowy.
2. Wykonawca poniesie kary umowne za naruszenie umowy w zakresie podwykonawstwa z tytułu:

- 1) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10% wartości brutto tej części wynagrodzenia, która należna jest podwykonawcy/podwykonawcom;
 - 2) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wartości brutto tej części wynagrodzenia, która należna jest podwykonawcy/podwykonawcom, za każdy dzień zwłoki;
 - 3) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 15 ust. 1;
 - 4) nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 15 ust. 1;
 - 5) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 15 ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od realizacji Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 15 ust.1 Umowy.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 5. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.
 6. Odstąpienie od umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

§ 20

Odpowiedzialność i ryzyko

1. Odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą, utratą dóbr materialnych lub z uszkodzeniem ciała czy śmiercią, w czasie wykonywania prac wynikających z Umowy, ponosi Wykonawca.
2. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko wynikające z jego działań lub zaniechań niezwiązanych z działalnością Wykonawcy.
3. Każda ze Stron jest prawnie odpowiedzialna za swe działania we własnym zakresie i powinna zabezpieczyć drugą Stronę przed stratami, kosztami oraz roszczeniami o odszkodowania za szkody, straty, utratę dóbr majątkowych, obrażenia cielesne czy śmierć, spowodowane w wyniku jej działania lub zaniechania.
4. Strona, wobec której skierowano roszczenie o odszkodowanie z wyżej wymienionego tytułu powinna podjąć wszelkie działania w celu zmniejszenia szkody w tym zniszczeń i strat, które mogą wystąpić.
5. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na Terenie Budowy.

§ 21

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na okres realizacji przedmiotu Umowy odpowiednich umów ubezpieczenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na okres realizacji przedmiotu Umowy, umowy ubezpieczającej Wykonawcę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej co najmniej przedmiot Umowy, na kwotę nie niższą niż wartość Wynagrodzenia, o którym mowa w § 15 ust.1 Umowy.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) odpowiedzialność cywilna za szkody osobowe i szkody rzeczowe wyrządzone osobom trzecim, w tym powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych;

- 2) ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników Wykonawcy i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych;
 - 3) ubezpieczenie od szkód powstałych w wyniku błędów w projektach budowlanych, oraz w projektach wykonawczych i dokumentacji powykonawczej budowy z limitem min. 3 mln zł;
 - 4) ubezpieczenie od wszelkich ryzyk budowy i montażu, od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych.
4. Wykonawca przedstawi na żądanie Zamawiającego kopie polis ubezpieczeniowych.

§ 22

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub części, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
2. Istotne naruszenia Umowy obejmują, choć niewyłącznie, następujące przypadki:
 - 1) istnienie uzasadnionych podstaw do uznania, że Wykonawca nie jest w stanie wykonać przedmiotu Umowy w umówionym terminie;
 - 2) nie uzyskanie przez Wykonawcę akceptacji Zamawiającego dla Projektów Budowlanych lub Projektów Wykonawczych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) nie dokonanie odbioru przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 4) wstrzymanie bez uzasadnionej przyczyny realizacji przedmiotu Umowy przez okres dłuższy niż 15 dni;
 - 5) Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji inny niż w celach przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem;
 - 6) Zamawiający powiadomił o konieczności usunięcia wady, a Wykonawca odmówił usunięcia albo nie usunął wady – w zależności od jej rodzaju - w terminie określonym przez Zamawiającego lub Inspektora nadzoru lub określonym w Umowie;
 - 7) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub wszczęto postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy.
3. Warunkiem odstąpienia od Umowy w przypadkach opisanych w ust. 2 4, 6, 7 jest uprzednie wezwanie drugiej Strony do dotrzymania swoich obowiązków i wyznaczenie jej w tym celu dodatkowego 14 dniowego terminu.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić na piśmie oraz zawierać uzasadnienie. Odstąpienia od Umowy wywiera skutek *ex nunc*, za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust.2.
5. W przypadku złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, Wykonawca powstrzyma się od dalszego wykonywania przedmiotu Umowy, zabezpieczy Teren Budowy oraz dokona protokolarnej inwentaryzacji prac w toku z udziałem Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru według stanu na dzień otrzymania oświadczenia o odstąpieniu i protokolarnego przekazania Terenu Budowy Zamawiającemu lub Inspektorowi Nadzoru.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy w części, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy według stanu zaawansowania prac na dzień doręczenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
7. W przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, po ostatecznym pisemnym wezwaniu Zamawiający może od Umowy odstąpić albo powierzyć wykonanie określonych czynności osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym odliczenie tych kosztów będzie realizowane poprzez ich potrącenie z bieżących płatności należnych Wykonawcy.
8. Wykonawca uprawniony jest do odstąpienia od Umowy jeśli Zamawiający pozostaje w zwłoce ponad 30 dni od terminu płatności z zapłatą wynagrodzenia, na które Wykonawca należycie i w zgodzie z postanowieniami Umowy oraz przepisami prawa wystawił fakturę VAT. Przed wypowiedzeniem Wykonawca wezwie Zamawiającego do wykonania zobowiązania wyznaczając dodatkowy 7 dniowy termin do dokonania płatności rozpoczynający się od dnia dostarczenia wezwania.

9. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
10. Podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego może stanowić konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w art.143c ust.1 ustawy pzp, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż **5%** wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

§ 23

Zmiana Umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w terminie wykonania przedmiotu Umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, takie jak:
 - a) klęski żywiołowe,
 - b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
 - c) nie przystąpienie przez Zamawiającego do wykonania jego obowiązków wynikających z niniejszej Umowy;
 - 2) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności w przypadku wykrycia instalacji, urządzeń lub budowli podziemnych nie ujętych w dokumentacji projektowej i niezainwentaryzowanych przez właścicieli lub zarządców tej infrastruktury, a wymagających przebudowy w związku z wykonywaniem zamówienia lub w przypadku konieczności usuwania kolizji, usterek, awarii lub napraw przez użytkowników tej infrastruktury, co może uniemożliwić terminową realizację prac;
 - 3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w PFU;
 - 4) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w punktach 1-4 termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
2. Dla potrzeb niniejszej Umowy ustala się, że roboty zamienne to działania wprowadzające rozwiązania zamienne w stosunku do opisanych w PFU, które spełniają łącznie następujące warunki:
 - 1) nie stanowią rozszerzenia przedmiotu Umowy, a jedynie stanowią inny sposób wykonania robót w ramach tej samej kategorii CPV (zamieniają prace i nakłady w jednej kategorii CPV wymienionych w PFU);
 - 2) są konieczne do wprowadzenia ze względu na zaistnienie sytuacji, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub ich wprowadzenie jest korzystne dla Zamawiającego w szczególności:
 - 1) wynikną z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów lub
 - 2) wynikną z okoliczności technicznych, których nie można było przewidzieć przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu Umowy lub
 - 3) zwiększą bezpieczeństwo wykonywanych robót lub

- 4) zapobiegają powstaniu dużych i nieodwracalnych strat dla Zamawiającego lub
 - 5) poprawiają parametry techniczne przedmiotu Umowy lub
 - 6) spowodują obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację przedmiotu Umowy..
3. Wprowadzenie rozwiązań zamiennych wymaga uprzedniego zgłoszenia przez Wykonawcę takiej rekomendacji Zamawiającemu z jednoczesnym wpisem do Dziennika Budowy, i będzie możliwe do realizacji jedynie po uzyskaniu zgody Zamawiającego i autora projektu na ich wprowadzenie.
 4. Wykonanie robót zamiennych nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 15.
 5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian technicznych i technologicznych w realizacji przedmiotu Umowy (zmiany sposobu spełnienia świadczenia), w przypadku gdy wystąpi:
 - 1) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w PFU spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
 - 2) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy;
 - 3) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy;
 - 4) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w PFU w sytuacji, gdyby zastosowanie wskazanej technologii nie było możliwe ze względu na konieczność ochrony roślin i zwierząt na obszarach podlegających szczególnej ochronie (np. obszary parków krajobrazowych, Natura 2000);
 - 5) odmienne od przyjętych w PFU warunki geologiczne lub terenowe skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
 - 6) konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

Zmiany, o których mowa w punktach 2 i 3 nie mogą stanowić podstawy zwiększenia wynagrodzenia, z zastrzeżeniem postanowień zdania następnego. Wynagrodzenie Wykonawcy może ulec podwyższeniu o kwotę stanowiącą równowartość kosztów poniesionych w związku z wprowadzeniem zmian, o których mowa powyżej. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest przedłożyć dokumenty poświadczające wysokość zmiany kosztów.

Zmiany wskazywane w pkt 6 będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu Umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonemu z tego powodu kosztom.

Każda ze wskazywanych w punktach 1 - 6 zmian może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia.
 6. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach, i kwalifikacjami.
 7. Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian Umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Umową;
 - 2) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z Umowy planowanymi świadczeniami;
 - 3) kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych

powodujących uniknięcie kolizji, a wynagrodzenie zostanie ustalone z zachowaniem zasady opisanej w pkt 2;

- 4) zmiany przepisów prawa lub wprowadzenia nowych przepisów prawa wpływających na wykonanie przedmiotu Umowy. W takim przypadku zmiany Umowy zostaną ograniczone do zmian koniecznych do dostosowania przedmiotu Umowy i dokumentacji do stanu zgodności z prawem. W przypadku, gdy zmiany te wpływają w sposób istotny na koszty wykonania przedmiotu Umowy dopuszcza się zwiększenie wynagrodzenia, jednak nie więcej niż o udokumentowany wzrost kosztu jego wykonania związany bezpośrednio ze zmianą przepisów;
 - 5) zmiany nazwy lub adresu firmy Wykonawcy;
 - 6) zmiany formy organizacyjno-prawnej, przekształcenia lub połączenia z inną firmą, po stronie Wykonawcy;
 - 7) wystąpienia nieprzewidzianej zmiany Podwykonawców;
 - 8) powierzenia części robót objętych niniejszym Zadaniem Podwykonawcy;
 - 9) zaistnienie konieczności zmiany zakresu robót powierzonych Podwykonawcy;
 - 10) zmiany podmiotu, na którego wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków, pod warunkiem, że podmiot, na którego zasobach polega Wykonawca posiada doświadczenie nie mniejsze niż podmiot, na którego zasobach polegał Wykonawca spełniając warunki udziału w postępowaniu;
 - 11) wystąpienia istotnych zmian przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu zamówienia;
 - 12) zmiany wysokości ceny brutto w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem Umowy.
W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, strony dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie zapłacono.
 - 13) Zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy – zgodnie z art.149 ust.1 ustawy pzp.
8. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
 9. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 24

Siła wyższa

1. Każda ze Stron będzie zwolniona z odpowiedzialności za opóźnienie w realizacji swoich zobowiązań umownych w przypadku działania „Siły Wyższej”.
2. Przez pojęcie „Siły Wyższej” rozumie się wszystkie przypadki o niezwykłym charakterze, nieprzewidziane lub przewidziane, a niemożliwe do uniknięcia, które zaistnieją po wejściu Umowy w życie, a które stają na przeszkodzie realizacji zawartych w niej zobowiązań, np. działania sił natury, epidemie, strajki, mobilizacja powszechna, wojna itp.
3. Obowiązkiem Strony doświadczającej działania „Siły Wyższej” jest bezzwłoczne zawiadomienie drugiej Strony, w jakiegokolwiek formie, o fakcie zaistnienia „Siły Wyższej” oraz potwierdzenie w formie pisemnej zgłoszenia, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od zaistnienia działania „Siły Wyższej”, pod rygorem utraty uprawnień wynikających z niniejszego paragrafu Umowy. O zakończeniu działania „Siły Wyższej” Strona, której to dotyczy, ponownie zawiadamia drugą Stronę.
4. Powiadomienie o wystąpieniu zjawiska „Siły Wyższej” musi być uwiarygodnione przez właściwy organ administracji państwowej.
5. W przypadku, gdy siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez jedną ze Stron całości lub części swych zobowiązań, Strona ta będzie z nich zwolniona przez taki czas i w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa, jednakże pod warunkiem niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i

- udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia. Ponadto, Strona ta będzie starała się wznowić działalność i wykonać ciążące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe.
6. W przypadku wstrzymania realizacji Umowy z powodu Siły Wyższej na okres ponad sześćdziesięciu dni, Wykonawca lub Zamawiający będą mieć prawo, do rozwiązania Umowy za 14-dniowym wypowiedzeniem.
 7. W przypadku rozwiązania Umowy jak wyżej, Zamawiający zobowiązany będzie jedynie do zapłaty za faktycznie wykonane do dnia rozwiązania Umowy roboty.
 8. Zapłata kwoty, o której mowa w ust. 7, nastąpi w terminie 30 dni od dnia rozwiązania Umowy, nie wcześniej jednak niż po przedstawieniu przez Wykonawcę niezbędnych dokumentów umożliwiających rozliczenie poniesionych przez niego kosztów.

§ 25

Porozumiewanie się Stron

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu Umowy, przekazywane będą pocztą elektroniczną lub faksem, a następnie ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba że postanowienia Umowy wymagają formy pisemnej.
2. Zamawiający wyznacza jako Przedstawiciela Zamawiającego :
3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:
Korespondencja kierowana do Zamawiającego:
Imię i Nazwisko:
Adres:
Telefon:
Fax:
e-mail:
Korespondencja kierowana do Wykonawcy:
Imię i Nazwisko:
Adres:
Telefon:
Fax:
e-mail:

4. Zmiana danych wskazanych powyżej, nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 26

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Prawa budowlanego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
3. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno-Użytkowy;
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy;
 - 3) Załącznik nr 3 – Harmonogram Rzeczowo-Finansowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: