

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA ROBOTY BUDOWLANE

PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) - zwanej dalej „ustawą”

pod nazwą

Poprawa jakości zamieszkania w budynku przy ulicy Mickiewicza 33

Nazwa Zamawiającego: Miasto Maków Mazowiecki
REGON: 550668309
NIP: 757-142-03-77
Miejscowość Maków Mazowiecki
Adres: ul. Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki
Strona internetowa: www.bip.makowmazowiecki.pl
Godziny urzędowania: poniedziałek, środa, czwartek – 8⁰⁰-16⁰⁰, wtorek – 8⁰⁰-17⁰⁰,
piątek – 8⁰⁰-15⁰⁰

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

Miasto Maków Mazowiecki ul. Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki znak postępowania:
WIK.271.18.2018

Maków Mazowiecki, lipiec 2018 rok

Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - 1) Biuletyn Zamówień Publicznych – bzp.uzp.gov.pl/Out/Search.aspx
ogłoszenie o numerze 593345-N-2018 z dnia 23.07.2018 roku
 - 2) strona internetowa Zamawiającego – www.bip.makowmazowiecki.pl
 - 3) tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego (II piętro, hol przy sekretariacie)

Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia

1. Określenie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

45 45 31 00 – 8 - Roboty renowacyjne
45 26 13 20 – 3 – Kładzenie rynien
45 26 23 30 – 3 – Roboty w zakresie naprawy betonu
45 32 00 00 – 6 – Roboty izolacyjne
45 42 10 00 – 4 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45 26 21 00 – 2 – Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45 33 11 00 – 7 – Instalowanie centralnego ogrzewania

2. Przedmiot zamówienia:

2.1. Postanowienia ogólne

Przedmiotem zamówienia jest poprawa jakości zamieszkania w budynku przy ulicy Mickiewicza 33 poprzez działania termomodernizacyjne polegające na ociepleniu fundamentów, ścian zewnętrznych i dachu budynku oraz związane z budową wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania.

2.2.1. Opis zadania:

Termomodernizacja

Termomodernizowany budynek mieszkalny wielorodzinny usytuowany w Makowie Mazowiecki przy ulicy Mickiewicza 33 to budynek trzy klatkowy, dwu kondygnacyjny z poddaszem użytkowym, całkowicie podpiwniczony. Wejścia do klatek schodowych usytuowane są od strony południowej i północnej. Budynek ma 94,56 m długości, szerokości 10,52 m oraz wysokości 15,37 m. Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej. Ściany zewnętrzne kondygnacji nadziemnej murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej gr. 41 cm. Ściany wewnętrzne nośne kondygnacji nadziemnych murowane są z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej o grubości 27 cm. Ścianki działowe na parterze i piętrze murowane z cegły ceramicznej pełnej grubości 15 cm. Ściany działowe pomieszczeń mieszkalnych na poddaszu konstrukcji drewnianej szkieletowej. Strop nad klatkami schodowymi, sanitariatami oraz nad całą piwnicą wykonano w systemie Kleina na belkach stalowych. Strop między piętrowy wykonano jako strop drewniany, wewnątrz izolowany gliną z sieczką od spodu, sufity na podkładzie z mat trzcinowych. Stolarka okienna w części mieszkalnej oraz na klatkach schodowych budynku

wymieniona na nowoczesne okna PCV. Na poddaszu okna w kukawkach przeznaczone do wymiany. Stolarka okienna piwnic stara i zniszczona do wymiany. Drzwi do klatek schodowych oraz zewnętrzne do piwnic stare, w złym stanie technicznym przeznaczone do wymiany.

- **Ocieplenie ścian zewnętrznych**

Na całym budynku przygotowanie podłoża należy rozpocząć od dokładnego umycia elewacji wodą pod ciśnieniem z ewentualnym dodatkiem detergentu lub specjalnego środka czyszczącego, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia. Luźne i nienośne elementy elewacji oraz nierówności i defekty w tynku wykuć, wymienić, uzupełnić zaprawą tynkarską lub wyrównawczą z ewentualnie wymaganymi materiałami podkładowymi i zachowaniem okresów karencji. Kolejną czynnością przygotowawczą jest zagruntowanie ściany emulsją, której zadaniem jest redukcja chłonności podłoża, czyli zmniejszenie odciągania wody z zaprawy klejowej, którą przykleja się do płyty styropianu. Po zakończeniu prac związanych z przygotowaniem podłoża, należy przeprowadzić próbę przyczepności zaprawy klejowej. Kilka kostek styropianu 15 x 15 cm należy przykleić do podłoża zaprawą klejową grubości około 1 cm. Po 3 dniach można przeprowadzić próbę oderwania próbek od ściany. Jeżeli zerwanie przyczepności nastąpi w styropianie, oznacza, że przyczepność zaprawy klejowej jest dobra, gdy próbki styropianu oderwane zostaną łącznie z warstwą zaprawy, oznacza, że podłoże jest niedostatecznie przygotowane, np. brak warstwy gruntującej. Zdemontować drobne elementy: instalację odgromową, nr budynku, uchwyty do flag itp. u w a g a : przed ociepleniem należy sprawdzić stan wilgotnościowy ścian zewnętrznych i w przypadku stwierdzenia zawilgocenia dokonać osuszenia. Przed ułożeniem izolacji pionowej zawilgocone ściany fundamentowe, należy dokładnie osuszyć. W związku z tym należy je odkopać etapami i odsłonić najlepiej w porze letniej (suchej). Przed przystąpieniem do osuszania fundamenty muszą być dokładnie oczyszczone z resztek ziemi. Wykonać wykop ze skarpami zabezpieczonymi odpowiednio za pomocą bali i desek drewnianych (w zależności od spójności gruntu). Odsłonić ścianę zewnętrzną piwnic do wysokości wierzchu ławy fundamentowej. Odsłoniętą ścianę osuszyć i oczyścić mechanicznie. Usunąć wszystkie zabrudzenia i słabo przylegające cząstki aż do nośnego podłoża. Istniejące stare, mocno przylegające hydroizolacje i powłoki należy dokładnie oczyścić i pozostawić do wyschnięcia. Naprawić ubytki w ścianie ceglanej (przemurowanie, szpałdowanie itp.). Uzupełnić spoiny i ubytki w murze. Projektuje się **docieplenie ścian fundamentowych** na głębokość min. 1,0 m poniżej poziomu terenu **z wykorzystaniem płyt styropianowych grubości 10 cm**. Po wyschnięciu środka izolacyjnego ściany fundamentowe osłonić folią kubełkową. Pasy folii z zakładami min. 10 cm łączyć taśmą samoprzylepną lub odpowiednim klejem. Folie tłoczone mocuje się do podłoża mechanicznie, najczęściej kołkami z podkładkami zapewniającymi szczelność izolacji w miejscu mocowania. Do łączenia arkuszy służą wyprofilowane na krawędziach zatrzaski lub laminowane i zabezpieczone papierem paski kleju. Wykop zasypać piaskiem ubijanym warstwami co 15,0 cm. Cokół wykończyć klejem na gładko i pomalować farbą silikatową. Zasady wykonywania docieplenia budynku oparte są na ogólnych wytycznych dotyczących metody ETICS (dawniej BSO). Polega ona na zamocowaniu specjalną zaprawą płyt termoizolacyjnych, szpachlowaniu ich powierzchni zaprawą zbrojoną siatką z włókna szklanego i pokryciu całości cienkowarstwowym tynkiem dekoracyjnym.

Całość robót dociepleniowych podzielona jest na pięć podstawowych etapów :

- przygotowanie podłoża,
- wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych z folii kubełkowej,
- **przymocowanie płyt styropianowych grubości 16 cm na ścianach zewnętrznych**,
- wykonanie warstwy zbrojnej,
- ułożenie tynku silikatowo-silikonowego.

Zakres prac objętych opracowaniem obejmuje :

- skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń, montaż rusztowań, demontaż obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych, tabliczek, uchwytów flagowych, anten satelitarnych itp. elementów występujących na elewacji budynku,
- przygotowanie podłoża,
- wykonanie nowej izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych z folii kubełkowej,
- przymocowanie płyt styropianowych,
- wykonanie warstwy zbrojnej,
- ułożenie tynku,

- wymiana pokrycia dachowego,
- ułożenie ocieplenia w połaci dachowej,
- wykonanie obróbek blacharskich, odtworzenie instalacji odgromowej podtynkowej,
- demontaż rusztowań i uporządkowanie terenu wokół budynku, ułożenie opaski z kostki brukowej wokół budynku oraz wykonanie korytek odprowadzających wodę z rynien. Po sprawdzeniu i przygotowaniu powierzchni ścian, zdjęciu obróbek blacharskich rynien i rur spustowych oraz wykonaniu prób przyklejeniu styropianu można przystąpić do przyklejania płyt styropianowych. Styropian używany w wybranym systemie powinien odpowiadać następującym warunkom:
- gęstość pozorna powinna być większa niż 15 kg/m^3 ,
- styropian musi być samogasnący,
- krawędzie płyt frezowane,
- sezonowy, tzn. który cięty jest na płyty po dwóch miesiącach od daty produkcji,
- płyty powinny mieć wymiary $100 \times 50 \text{ cm}$,
- producent styropianu powinien załączyć deklarację zgodności z posiadanym atestem.

Elementem mocującym płyty styropianowe jest warstwa kleju wspomaganą dyblami /kołkami/ plastikowymi. Zaprawa klejowa na powierzchni płyty powinna być rozłożona w postaci pasma obwodowego i kilku placków zaprawy rozmieszczonych centralnie na powierzchni płyty. Płyty należy układać w taki sposób aby nie powstały między nimi szczeliny większe niż 2 mm. Pozostawienie większych szczelin prowadzi do powstawania mostków termicznych. Niedopuszczalne jest szpachlowanie styków zaprawą klejową. Płyty najlepiej jest układać od dołu do góry z przesunięciem spoin pionowych co każdą warstwę. Powstałe nierówności zeszlifować papierem ściernym. Po stwardnieniu zaprawy klejowej / ok. 2 dni / należy przystąpić do montowania kołków plastikowych. Należy stosować 4 kołki na 1 m^2 / 2 kołki na jedną płytę /. Wydajność zaprawy klejowej wynosi około $5,0 \text{ kg/m}^2$. Po przyklejeniu warstwy izolacyjnej należy wykonać warstwę zbrojeniową, której zadaniem jest ochrona izolacji i stworzenie podkładu pod warstwę tynku. Do jej wykonania należy przystąpić po upływie dwóch – trzech dni od momentu zakończenia układania płyt. Pracę należy rozpocząć od ułożenia na warstwę styropianu kleju /używając do tego celu packi zębatej o wielkości zębów 10-20 mm/. Następnie odciąć odpowiedniej długości pas siatki i przymocować go w kilku miejscach w warstwie zaprawy klejowej. Zaraz potem zatopić ją w warstwie kleju przy pomocy tej samej pacy. Każdy następny pas układa się tak, aby pomiędzy sąsiednimi pasami powstawały zakłady szerokości min. 10 cm w pionie i poziomie. Ponieważ siatka pełni rolę zbrojenia musi zachowywać ciągłość na całej elewacji. Po zatopieniu siatki należy wygładzić warstwę zaprawy klejowej za pomocą pacy metalowej gładkiej. W ścianach z otworami okiennymi i drzwiowymi należy wykonać wzmocnienia warstwy zbrojonej przy narożnikach otworu, stosując dodatkowe fragmenty siatki. Dolną część budynku, bardziej narażoną na uszkodzenia mechaniczne, zabezpieczyć dodatkową warstwą siatki powierzchniowej – do wysokości 2,50 m od poziomu stropu parteru. Na narożnikach wewnętrznych budynku siatka powinna być wywinięta 15 cm poza narożnik z każdej strony. Narożniki zewnętrzne wzmocnić kątownikami z blachy perforowanej, zatopionymi w kleju. W ścianach z otworami okiennymi i drzwiowymi należy wykonać wzmocnienie warstwy zbrojonej przy narożnikach otworu, stosując dodatkowe fragmenty siatki, układając je pod kątem 45° we wszystkich narożach otworu. Wydajność zaprawy klejowej – przy wykonaniu warstwy zbrojonej około $4,0 \text{ kg/m}^2$. Przed przystąpieniem do wykonywania robót ociepleniowych zdemontować ćwierćwałki i obróbki blacharskie. Całą powierzchnię dokładnie oczyścić. Ościeże wykleić pasem siatki z włókna szklanego o szerokości umożliwiającej wywiniecie jej na przyklejony styropian. Styropian przykleić na całej powierzchni ościeży. Brzegi przyklejonego styropianu wystające poza krawędź ściany obciąć tak, aby płyty styropianu przyklejone na płaszczyźnie ściany przylegały dokładnie do styropianu przyklejonego na ościeżach. Dolne ościeże okna pozostawić nie ocieplone, ale należy przykleić na nie siatkę i wykonać nowe podokienniki, które powinny wystawać poza lico ściany nie mniej niż 4,00 cm. Na bokach podokiennik powinien być wywinięty na ościeże pionowe pod styropian, który w tym miejscu powinien być podcięty, a wyprawa wraz z siatką wywinięta na blachę. Styki podokienników z ościeżnicą należy uszczelnić silikonem przez nałożenie go na ościeżnicę i dociśnięcie podokienników podczas mocowania. Ostatnim elementem systemu jest wykonanie szlachetnej wyprawy tynkarskiej, która spełnia rolę czynnika kształtującego wygląd elewacji docieplanego budynku. Podłożem dla tynku jest warstwa zbrojona z naniesionym podkładem tynkarskim, którego zadaniem jest izolowanie pod względem chemicznym warstwy tynku od podłoża oraz wzmocnienie przyczepności pomiędzy warstwą zbrojoną a warstwą tynku. Nanosi się go na powierzchnię ściany wałkiem malarskim lub

pędzlem. Średnie zużycie tynku silikatowo-silikonowego o fakturze „kamyczek” ziarno 1,5 mm wynosi około 2,5 kg/m².

• Wymiana pokrycia dachowego i izolacja termiczna połaci dachowej

Planuje się przeprowadzenie następujących prac:

- demontaż istniejącego pokrycia dachu z płyt falistych azbestowo-cementowych;
- rozebranie obróbek blacharskich i dekarskich: kominów, okapu, gzymsów z zachowaniem przepisów BHP, demontaż rynien i rur spustowych (przeznaczonych do wymiany);
- wykonanie zabezpieczenia dachu przed opadami na czas prowadzenia robot;
- szczegółowy przegląd techniczny wszystkich odsłoniętych elementów drewnianej więźby dachowej (w przypadku stwierdzenia zniszczenia spowodowanego zawilgoceniem dokonać wymiany elementów), krokwie mocniej zniszczone (ok. 25%) oraz wszystkie łąty i kontrłąty należy wymienić i uzupełnić na nowe;
- oczyszczenie elementów drewnianych, impregnacja więźby. Zaleca się oczyszczenie istniejących elementów więźby dachowej. Wszystkie elementy więźby dachowej istniejące i wymienione (nowo zamontowane) zabezpieczyć ogniochronnie, grzybobójczo i owadobójczo - preparatem np. FOBOS M-2 lub FOBOS M-2F - zgodnie z instrukcją fabryczną producenta;
- wymiana pokrycia dachu – blachodachówka w kolorze brązowym;
- ułożenie wełny mineralnej pomiędzy krokwiami;
- wymiana okien w lukarnach dachowych;
- montaż rynien spustowych z blachy ocynkowanej na dachu;
- wykonanie obróbek blacharskich, pasów nadrynnowych; obróbki wykonać na wzór istniejących i z zachowaniem szerokości itp.;
- wykonanie stopni kominarskich, wyłazłów dachowych oraz śniegołapów;
- odtworzyć instalację odgromową budynku.

Po zdemontowaniu płyt układa się je na wcześniej przygotowanych paletach. Grunt, na którym znajdują się palety należy przykryć folią. Każda paleta z płytami azbestowo – cementowymi powinna być szczelnie ofoliowana z każdej strony, zaś sama folia zabezpieczona przed ewentualnym rozwinieniem. Płyty azbestowo – cementowe należy wywieźć do miejsca ich unieszkodliwienia. Roboty rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej oraz specjalistycznej firmy z zachowaniem szczególnych warunków bezpieczeństwa. Należy obowiązkowo przedstawić Inwestorowi karty przekazania odpadów.

Projektuje się docieplenie połaci dachowych nad poddaszem nieużytkowym wełną mineralną gr. 20 cm o współczynniku nie większym niż $\lambda = 0,038 \text{ W/m K}$. Materiały termoizolacyjne (wełna mineralna) powinny być zabezpieczone od strony zimnej warstwą wiatroszczelną, a od strony ciepłej warstwą paroszczelną ograniczającą infiltrację pary wodnej do przegrody. Izolację paroszczelną i wiatroszczelną wykonuje się ze specjalnych folii. Najpierw trzeba wykonać warstwę wiatroszczelną, która powinna dokładnie uszczelniać od zewnątrz warstwę ocieplającą na całej połaci przed nawiewem zimnego powietrza. Następnie trzeba wypełnić płytami z wełny mineralnej przestrzeń między krokwiami oraz wytworzyć szczeliny wentylacyjne pomiędzy ociepleniem i pokryciem dachowym, okryć je od strony wewnętrznej materiałem paroszczelnym (folią PCW lub folią polietylenową) i od wewnątrz przybić do krokwi podsufitkę z płyt gipsowo-kartonowych. Jeśli grubość krokwi jest mniejsza niż wymagana grubość warstwy ocieplającej, to należy przybić do krokwi od wewnątrz łąty drewniane, wcisnąć między łąty dodatkową warstwę płyt z wełny mineralnej i dopiero wtedy podwiesić do łąt paroizolację z folii oraz przybić podsufitkę. Podsufitkę z płyt gipsowo-kartonowych wykonać tylko w częściach mieszkalnych, część strychowa nie zamieszkała zostaje bez wykończenia. Elementy drewniane dachu w pobliżu kominów obudować blachą stalową gr. 0,7 mm.

• Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Należy wykonać wymianę stolarki okiennej w pomieszczeniach piwnicznych. Należy zastosować okna o współczynniku przenikania ciepła $U = 1,6 \text{ W/m}^2 \text{ K}$. Okna piwniczne do wymiany o wymiarach: 45 x 65 cm – 49 sztuk. Wymiana stolarki okiennej w lukarnach poddasza, okna o współczynniku przenikania ciepła $U = 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$. Wymiary okien w strychu 90 x 90 cm – 32 sztuki. Do wymiany

drzwi wejściowe z naświetlem do klatek schodowych, o wymiarze 120 x 290 cm – 3 sztuki, o wymiarze 120 x 320 cm – 3 sztuki oraz o wymiarze 115 x 260 – 1 sztuka. Drzwi zewnętrzne do piwnicy do wymiany o wymiarach 100 x 205 cm – 1 sztuka. Ponadto należy wymienić drzwi prowadzące do pomieszczeń strychowych o wymiarach 80 x 205 cm – 2 sztuki oraz drzwi ażurowe do komórek lokatorskich w piwnicach o wymiarach 90 x 190 cm – 53 sztuki.

- **Wykonanie obróbek blacharskich i modernizacja instalacji odgromowej**

Po wykonaniu masy elewacyjnej powtórnie należy wykonać obróbki blacharskie, dostosowując ich szerokość do nowej grubości ścian. Powinny one wystawać przed lico ocieplonych ścian co najmniej 4,0 cm i muszą zabezpieczyć elewację przed przeciekami wody deszczowej. Obróbki blacharskie: parapety zewnętrzne z blachy ocynkowanej i powlekanej oraz wymiana rur spustowych i rynien. Obróbki należy mocować do kołków drewnianych osadzonych w trakcie przyklejania styropianu w dokładnie dopasowanych wycięciach styropianu. Należy odtworzyć instalację odgromową na budynku, zalecana instalacja podtynkowa. Montaż wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną jak również wg instrukcji podanej przez producenta. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe wykonać w kolorze brązowym.

- **Remont posadzki piwnic**

Istniejącą podsypkę należy wyrównać i ręcznie ubić, a następnie wykonać podkład betonowy gr. 10cm, izolację z dwóch warstw folii izolacyjnej i posadzkę betonową zatartą na ostro. W miejscach, gdzie zachodzi konieczność osadzić wyłazy ściekowe żeliwne (stalowe, zamykane w celu ochrony przed kradzieżą) i wykonać miejscowe spadki.

- **Prace dodatkowe**

- ułożyć nową nawierzchnię opaski z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 6 cm wraz z obrzeżami, o szerokości 50 cm od strony północnej i wschodniej, od strony południowej i zachodniej opaskę wykonać do krawężnika drogi wewnętrznej. Wykonać poprzeczny spadek nie mniejszy niż 2% w kierunku od budynku. Uzupełnić nawierzchnię trawiastą, wykonać korytka odprowadzające wodę z rynien.
- wykonawca ma obowiązek ewidencji wszelkich anten, odbiorników i innych urządzeń zainstalowanych na konstrukcji i połaci dachu oraz ścianach zewnętrznych. Należy przewidzieć ich ponowny montaż z nowym osprzętem (uchwyt) w lokalizacji uzgodnionej z Inwestorem.
- zadaszenie nad wejściami do budynku i piwnicy. Daszki o wymiarze min. 2,50 x 1,50 m wykonane z wytrzymałego poliwęglanu komorowego o grubości 100 mm osadzonego w solidnej ramie z profili aluminiowych. Całość mocowana na dwóch stalowych wspornikach, przykręcanych śrubami do elewacji. Każdy wspornik posiada trzy otwory na śruby mocujące. Śruby nie należą do kompletu, rodzaj śrub mocujących zależy od rodzaju elewacji. Daszki mogą być dostępne w częściach do własnego montażu lub zmontowane wraz ze wspornikami. Wykonać oświetlenie nad wejściami – lampy ledowe z czujnikiem ruchu. Nad wejściem do piwnicy dopuszcza się wykonanie daszku na konstrukcji stalowej z pokryciem z blachy takiej samej jak połacie dachu. Zadaszenie może nawiązywać formą i rozmiarami do istniejącego (nie mniejsze niż 3,50 m x 1,50 m). Wszystkie zadaszenia powinny mieć odprowadzenie wody deszczowej.
- wykonać nowe schody z kostki brukowej komponującej się z opaską budynku. Przy schodach zamontować pochwyt.
- wykonać remont schodów szczytowych do piwnicy poprzez obłożenie masą lastrico. Ściany schodów wykonać tak jak ściany cokołu budynku bez izolacji termicznej,
- należy wymienić drzwi na poddaszu do pomieszczeń strychowych,
- wykonać nowe betonowe studzienki przyokienne, od środka pomalowane farbami silikonowymi. Wykonanie przykrycia studzienek z kraty stalowej, z pręta okrągłego fi 12 ułożonego co 10 cm. Krata musi być przesuwana i zamykana w celu ochrony przed kradzieżą,
- należy wymienić hydrant usytuowany w północno – zachodnim narożniku budynku,
- wykonać rozbiórkę ogrodzenia przy III klatce od strony północno – zachodniej,

- zabezpieczyć przed uszkodzeniami szafę telekomunikacyjną zlokalizowaną na ścianie wschodniej na czas prowadzonych prac termomodernizacyjnych,
- przeprowadzić prace konserwacyjne antykorozyjne drzwiczek szaf elektrycznych zlokalizowanych przy wejściu do III klatki od strony północnej,
- wymienić piony kanalizacyjne i odejścia podposadzkowe w piwnicy do studzienek kanalizacyjnych,
- wymienić instalację wodociągową w budynku w zakresie układu pomiarowego do odejść do poszczególnych lokali,
- wymienić instalację elektryczną w zakresie od przyłącza do liczników do poszczególnych lokali oraz instalację elektryczną w piwnicach,
- zamontować antenę zbiorczą do odbioru telewizji naziemnej telewizji cyfrowej DVBT wraz z rozprowadzeniem instalacji do każdego lokalu mieszkalnego,
- wykonać nowe schody wewnętrzne wraz ze spocznikiem i barierkami odtwarzając istniejące konstrukcje stalowe,
- po zakończeniu prac remontowych odtworzyć zieleń wokół budynku. Od strony północnej i wschodniej w miarę potrzeb dowieźć humus, wyrównać i zasiać trawę, wcześniej usuwając karpy i inne kolidujące elementy.

Instalacja centralnego ogrzewania

Projektuje się ogrzewanie wodne, pompowe, dwuprzewodowe z rozdziałem dolnym systemu otwartego, o parametrach czynnika grzejącego 70/50°C. Zapotrzebowanie ciepła dla centralnego ogrzewania wynosi 102 kW. W najwyższych punktach instalacji przewiduje się zamontowanie automatycznych odpowietrzników, a przy grzejnikach odpowietrzników ręcznych. Wszystkie przewody poziome ze spadkiem minimum 3‰ w kierunku do źródła ciepła. Źródłem ciepła dla budynku będzie węzeł cieplny zlokalizowany w pomieszczeniu technicznym w piwnicy zlokalizowanym w środkowej części budynku (nie ujęty w zakresie inwestycji). Zaprojektowano grzejniki stalowe, płytowe z podłączeniem bocznym o wysokości 60 cm. Parametry pracy grzejnika: ciśnienie robocze 10 bar oraz max temperatura robocza 110°C. Grzejniki montowane będą pod oknami lub w miejscach wskazanych na rysunkach rzutów, zgodnie z wytycznymi producenta grzejników oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacji c. o. Grzejniki o utrudnionym dostępie wyposażone będą w zawory termostaticzne z czujką zdalną. Przy grzejnikach na zasilaniu należy zamontować zawory termostaticzne. Instalację centralnego ogrzewania projektuje się z rur polipropylenu stabilizowanych perforowaną wkładką aluminiową. Rury i złączki będą łączone ze sobą poprzez zgrzewanie polifuzyjne, polegające na wzajemnym przetopieniu cząsteczek materiału zewnętrznej powierzchni rury i wewnętrznej powierzchni złączki, po wcześniejszym rozgrzaniu ich do temperatury 260°C – 280°C. Instalację należy prowadzić w warstwach posadzkowych, bruzdach ściennych oraz tam, gdzie nie jest to możliwe – po ścianach w obudowie wg detali architektonicznych. Rozprowadzenia w piwnicy wykonane zostaną z rur stalowych ze szwem. Zawory odcinające, odwadniające, odpowietrzające oraz pomocnicze zastosowane powinny być jako zawory kulowe mufowe na ciśnienie 0,9 MPa i temperaturę 100°C. Na odgałęzieniach należy zamontować zawory regulacyjno – pomiarowe – montowane na przewodzie powrotnym. Pomiar energii cieplnej za pomocą elektronicznych podzielników ciepła montowanych indywidualnie na każdym grzejniku. Podzielniki z funkcją odczytu radiowego i/lub złącze optyczne. Zawory termostaticzne montowane na przewodzie zasilającym grzejniki. Przy grzejnikach ręczne zawory odpowietrzające. Izolacje cieplne należy wykonać na wszystkich przewodach poziomych i pionowych. Przed założeniem izolacji przewody stalowe należy oczyścić z rdzy, odtłuścić i pomalować dwukrotnie farbą antykorozyjną. Prace izolacyjne wykonać należy zgodnie z wytycznymi producenta izolacji.

Przytoczone w opisach technicznych projektu budowlanego oraz przedmiarach robót nazwy materiałów i urządzeń stanowią jedynie przykładowe dopuszczalne rozwiązania. Zamawiający nie widzi przeciwwskazań do stosowania materiałów równoważnych o zbliżonych wartościach użytkowych.

Szczegółowy opis elementów przedmiotu zamówienia wskazanego w niniejszej SIWZ stanowią załączniki:

Załącznik nr 1 do SIWZ: Dokumentacja projektowa

Załącznik nr 2 do SIWZ: Przedmiary robót

Załącznik nr 3 do SIWZ: Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

2.3. Postanowienia formalno – prawne

Adres inwestycji:

Inwestycja prowadzona będzie na działkach stanowiących własność Miasta Maków Mazowiecki. Budynek Mickiewicza 33 położony jest na działkach o numerach ewidencyjnych 1092/1 i 1093/4. Teren stanowi obszar przeznaczony pod mieszkalnictwo wielorodzinne.

Zamówienie obejmuje:

Prace określone w dokumentacji załączonej do SIWZ, w niniejszym opisie oraz wszelkie roboty, które są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia. Zamawiający dysponuje przedmiarami robót, które załącza do SIWZ jako materiał uzupełniający w stosunku do dokumentacji projektowej. Na Wykonawcy ciąży obowiązek przygotowania kompletnej dokumentacji powykonawczej.

Zamawiający wymaga aby:

- 1) W składanej ofercie Wykonawca przewidział koszty robót przygotowawczych (np. zabezpieczenie placu budowy, ustawienie obiektów i urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie istniejących obiektów przed uszkodzeniami), których nie zawierają przedmiary robót, a które Wykonawca wykonuje we własnym zakresie bez dodatkowego wynagrodzenia. Dla potrzeb realizacji zamówienia Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie dostawę energii (oraz inne ewentualne media).
- 2) Wykonawca przestrzegał warunków prowadzenia robót zawartych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, stanowiących część składową dokumentacji projektowej. W rejonie istniejącego i projektowanego uzbrojenia roboty ziemne należy wykonywać ręcznie pod nadzorem gestorów sieci.
- 3) Wykonawca stosował materiały i urządzenia zgodne z normami i przepisami prawa oraz dopuszcza stosowanie materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do przedstawionych w dokumentacji technicznej o takich samych parametrach i normach, gwarantujących utrzymanie tego samego efektu użytkowego, technicznego oraz identycznej trwałości i bezpieczeństwa użytkowania.
- 4) Wykonawca przewidział, iż zamówienie obejmuje również zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i odbiorów oraz kompletowanie dokumentacji obejmującej zakres robót objętych przedmiotem zamówienia; naprawę zinwentaryzowanych jak i niezinventaryzowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót, pokrycie kosztów usunięcia niewypałów, niewybuchów i amunicji odkrytych w trakcie robót, uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.
- 5) Wykonawca przewidział, iż Zamawiający nie przewiduje wypłaty odszkodowań właścicielowi posesji za szkody zawinione przez Wykonawcę powstałe podczas budowy. Na Wykonawcy

cięży obowiązek dokonywania uzgodnień z właścicielem posesji dotyczących wejścia z robotami, minimalizacji szkód oraz ponoszenia kosztów z tym związanych.

- 6) Wykonawca udzielił gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy. Okres gwarancji należy wskazać w ofercie, wybierając 36 lub 60 miesięcy.

W sytuacji gdy nie wypełnione zostaną punkty oferty mające wpływ na jej ocenę – oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy pzp („Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3”).

3. Wymagania dotyczące zatrudnienia:

- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- dla I części zamówienia – Termomodernizacja budynku Mickiewicza 33

a) określone w przedmiarze robót dla branży budowlanej od 1 do 103 pozycji;

b) określone w przedmiarze robót dla branży sanitarnej od 1 do 59 pozycje.

- 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

- 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji

zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności¹ bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
- 4) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
- 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Rozdział 3. Oferty częściowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.

Rozdział 4. Oferty wariantowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia

¹ Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w okresie od dnia podpisania umowy **do dnia 15 lipca 2019 roku**. Szczegółowy harmonogram prac na lata 2018 – 2019 został ujęty w ofercie – załączniku numer 4 do SIWZ.

Rozdział 6. Informacja o podwykonawcach

1. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać nazwy firm podwykonawców.
2. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, zobowiązany jest podać Zamawiającemu nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca obowiązany będzie do zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także do przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
 - 1) umowa zawarta z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zostać zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 2) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

Rozdział 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
- 2) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów (pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem);
- 3) jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy wezwać pełnomocnika do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców;
- 4) w przypadku wspólnego ubiegania się wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, badanie braku podstaw do wykluczenia przeprowadzane będzie w odniesieniu do każdego z Wykonawców, natomiast spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale 9 ust. 2 niniejszej SIWZ oceniane będzie w ten sposób, że jeden z Wykonawców musi się wykazać spełnieniem tych warunków.

Rozdział 8. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [PLN].

Rozdział 9. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz podstawy wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp oraz informacje dla Wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej opisane w ust. 2 poniżej oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, jak też na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp.
2. Zamawiający uzna za spełnione warunki, o których mowa w ust. powyżej, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
 - 1) posiada doświadczenie w realizacji zamówień odpowiadających przedmiotowi zamówienia tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – co najmniej jedno zamówienie o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 złotych brutto – polegające na modernizacji/remoncie/budowie/przebudowie lub termomodernizacji budynku;
 - 2) dysponuje w celu wykonania zamówienia osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności ogólnobudowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie wystarczającym do kierowania robotami. W przypadku wykonawcy zagranicznego – uprawnienia równoważne do kierowania robotami.
3. Zamawiający na podstawie art. 24 ust. 5 wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844);
 - 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 3) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.
4. Z postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o art. 24 ust. 1 wyklucza się:
 - 1) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2016 r. poz. 1137, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176, z późn. zm.),
 - o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,

- skarbowe,
 - o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 2) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt b;
 - 3) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541);
 - 5) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 6) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229, 1089 i 1132), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba, że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-15 oraz 21-23 ustawy Pzp lub przesłanek fakultatywnych określonych powyżej, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Zdania powyżej nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przez niego przedstawione.
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w Rozdziale 10 ust. 2 pkt 3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że **nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości**. Dokument lub dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w zdaniu powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby lub osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
 6. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ).

Rozdział 10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w niniejszym postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia

1. Oświadczenia i dokumenty, jakie ma dostarczyć Wykonawca w celu wstępnego potwierdzenia, że spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz nie podlega wykluczeniu (**dokumenty dołączane do oferty**):
 - 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu (**załącznik nr 5 do SIWZ**),
 - 2) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 6 do SIWZ**),
 - 3) Zobowiązanie do oddania do dyspozycji zasobów – jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach innych podmiotów.
2. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązany będzie złożyć wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, lub Wykonawcy, których Zamawiający wezwie do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia, w przypadkach, o których mowa w art. 26 ust. 2f ustawy Pzp:
 - 1) wykaz robót budowlanych odpowiadających warunkowi określonemu w Rozdziale 9 ust. 2 wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości lub ilości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 7 do SIWZ**;
 - 2) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu stanowi **załącznik nr 8 do SIWZ**;
 - 3) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
 - 4) w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego informacji z otwarcia ofert na stronie internetowej, na której udostępniana jest SIWZ składają bez wezwania oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 10 do SIWZ**.

Rozdział 11. Wymagania dotyczące wadium

1. Przystępując do niniejszego postępowania każdy Wykonawca zobowiązany jest wnieść **wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy)**,
2. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub w kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:
 - 1) pieniądzu,

- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo –kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- 3) gwarancjach bankowych,
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 z późn. zm.).
3. **Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.**
4. Wadium w pieniądzu należy **wnieść przelewem** na konto Zamawiającego:
Bank Spółdzielczy w Krasnosielcu - Nr 94891700010012558520000040 z dopiskiem **„Wadium w postępowaniu WIK.271.18.2018”**.
5. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia **wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu** potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Makowie Mazowieckim pok. 19 lub dołączyć do oferty.
7. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7b ustawy.

Rozdział 12. Termin związania ofertą

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z dniem wskazanym jako termin składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ich rozstrzygnięcia.

Rozdział 13. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie:
 - 1) pisemnej za pomocą usług pocztowych lub kurierskich;
 - 2) faksem (nr 29 71-71-507).
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania.
3. Wykonawca może zwrócić się (pisemnie lub faksem) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ.
4. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego pok. 22, w godzinach urzędowania Zamawiającego.
5. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, w terminie określonym w art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – www.bip.makowmazowiecki.pl oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom
7. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, na stronie internetowej.
8. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia Grzegorza Olkowskiego – tel. 29 71 42 133 i Marię Wojcińską – Tańską tel. 29 71 42 154.

Rozdział 14. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Opakowanie i adresowanie oferty:

Ofertę należy umieścić w kopercie. Koperta powinna być zaadresowana na Zamawiającego, na adres podany na wstępie oraz powinna posiadać oznaczenia:

**Oferta na realizację zamówienia pn.
Poprawa jakości zamieszkania w budynku przy ulicy Mickiewicza 33
„Nie otwierać przed dniem 14 sierpnia 2018 r. do godz. 10:00”**

Koperta oprócz opisu j.w. winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy, aby Zamawiający mógł ją odesłać w przypadku stwierdzenia, że została złożona po terminie.

2. Podpisy:

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

- 1) **osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców** w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub Pełnomocnika,
- 2) w przypadku składania wspólnej oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców **przez osobę/osoby posiadające pełnomocnictwo.**

3. Forma dokumentów i oświadczeń:

- 1) oświadczenia, o których mowa w *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126)* dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, **składane są w oryginale;**
- 2) dokumenty inne niż oświadczenia składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem - poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą;
- 3) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), muszą być

oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC–TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),

- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

5. Informacje pozostałe:

- wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
- wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę** przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ,

6. Oferta musi być sporządzona:

- w języku polskim,
- w formie pisemnej.

7. Zaleca się, aby:

- 1) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- 2) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i oznaczona kolejnymi numerami,
- 3) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- 4) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (**wzór stanowi Załącznik Nr 4 do SIWZ**).

8. Zmiana / wycofanie oferty:

- 1) zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
- 2) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
- 3) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w ust.1 niniejszego Rozdziału oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
- 4) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

9. Zwrot oferty bez otwierania

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci niezwłocznie.

Rozdział 15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu, Miasto Maków Mazowiecki z siedzibą Urzędu Miejskiego ul. Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki, **pokój nr 19 (Sekretariat)**, w terminie do dnia **14 sierpnia 2018 r. do godz. 9:50**
2. Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
3. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim ul. Moniuszki 6, pok. 33 (sala konferencyjna) **dnia 14 sierpnia 2018 r. godz. 10:00**.
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

UWAGA – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Rozdział 16. Opis sposobu obliczania ceny

Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku). Cena oferty brutto jest ceną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

Rozdział 17. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty w każdej części dwoma kryteriami:
 - 1) **cena oferty – 60%,**
 - 2) **udzielona gwarancja – 40%.**
2. Oferty w każdej części będą oceniane tymi samymi kryteriami, w następujący sposób:

Lp.	Opis kryterium	Znaczenie/ waga %	Opis metody przyznawania punktów
1.	Cena oferty	60%	$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100$ (max liczba punktów w ocenianej pozycji) Gdzie: KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy C _N - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu C _{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej
2.	Udzielona gwarancja	40 %	1) gwarancja udzielona na 36 miesięcy - 20 punktów, 2) gwarancja udzielona na 60 miesięcy - 40 punktów
	RAZEM	100%	Maksymalna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca = 100 pkt

Rozdział 18. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zgodnie z art. 94 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekaze wykonawcom informację o wyborze oferty przed upływem

terminu związania ofertą, a Wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.

Rozdział 19. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Na podstawie art. 147 ust. 1 i 2 ustawy Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny podanej w ofercie brutto.**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
7. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
8. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.
9. Kwota, o której mowa powyżej zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
10. W przypadku, gdyby zabezpieczenie należytego wykonania umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, protokołu odbioru końcowego).

Rozdział 20. Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne postanowienia umowy, w tym warunki płatności oraz możliwość zmian umowy zostały zawarte w **Załączniku Nr 9 do SIWZ – wzór umowy.**

Rozdział 21. Inne informacje

Nie przewiduje się:

- 1) zawarcia umowy ramowej,
- 2) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 3) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
- 4) zebrania Wykonawców,

Rozdział 22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

Rozdział 23. Udzielenie zamówienia publicznego z uwzględnieniem regulacji RODO – klauzula informacyjna.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Państwa danych osobowych jest *Urząd Miejski w Makowie Mazowieckim, adres: ul. Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki.*
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego *pod nazwą „Budowa kanalizacji deszczowej w ulicy 1 –ego Maja” znak: WIK.271.10.2018* prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

**Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

***Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

Rozdział 24. Załączniki do SIWZ

Załącznik nr 1 do SIWZ: *Dokumentacja projektowa*

Załącznik nr 2 do SIWZ: *Przedmiary robót*

Załącznik nr 3 do SIWZ: *Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót*

Załącznik nr 4 do SIWZ: *Wzór oferty*

Załącznik nr 5 do SIWZ: *Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia*

Załącznik nr 6 do SIWZ: *Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu*

Załącznik nr 7 do SIWZ: *Wykaz wykonanych robót*

Załącznik nr 8 do SIWZ: *Wykaz osób*

Załącznik nr 9 do SIWZ: *Wzór umowy*

Załącznik nr 10 do SIWZ: *Oświadczenie (grupa kapitałowa)*

Maków Mazowiecki, dnia 23 lipca 2018 roku

ZATWIERDZAM
Burmistrz Miasta

Tadeusz Ciak