

UCHWAŁA NR XIII/88/2025
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie ustalenia zasad i trybu wynajmu pomieszczeń
w Szkole Podstawowej nr 2 w Makowie Mazowieckim

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 4 oraz art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), Rada Miejska w Makowie Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się regulamin wynajmu pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 2 w Makowie Mazowieckim, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki do ustalania i zmiany wysokości stawek opłat za wynajem pomieszczeń, o których mowa w regulaminie, w drodze zarządzenia.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr 18/96/2007 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z Hali sportowej z zapleczem i siłownią przy Zespole Szkół Nr 2 w Makowie Mazowieckim.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Dariusz
Artur Miecznikowski

Załącznik do uchwały nr XIII/88/2025
Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim
z dnia 28 sierpnia 2025 r.

REGULAMIN

wynajmu pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 2 w Makowie Mazowieckim

§ 1. Postanowienia ogólne

1. W Szkole Podstawowej nr 2 w Makowie Mazowieckim, dalej w „Szkole”, wynajem lub użyczenie obejmuje: sale dydaktyczne, stołówkę z zapleczem kuchennym, halę sportową z zapleczem, małą salę gimnastyczną, miejsce na baner reklamowy.

2. Wynajem odbywa się na podstawie pisemnego wniosku złożonego do Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 w Makowie Mazowieckim, dalej „Dyrektora”.

3. Zawarcie umowy najmu pomieszczenia następuje pomiędzy Dyrektorem a osobą fizyczną posiadającą pełną zdolność do czynności prawnych lub przedstawicielem podmiotu.

4. Pierwszeństwo w korzystaniu z pomieszczeń mają organizacje i grupy prowadzące działalność statutową w zakresie edukacji, sportu i wychowania dzieci i młodzieży.

5. Obiekty szkolne mogą być wynajmowane:

1) w dni powszednie w godzinach:

- a. sale dydaktyczne: 15.00–20.00,
- b. kuchnia z zapleczem: 15.00–20.00,
- c. mała sala gimnastyczna: 15.00–21.00,
- d. hala sportowa: 18.00–22.00.

2) w soboty i niedziele oraz dni świąteczne: w godzinach ustalonych indywidualnie z Dyrektorem.

6. Godziny korzystania mogą być zmienione przez Dyrektora w uzasadnionych przypadkach.

§ 2. Opłaty

1. Do ustalania i zmiany wysokości stawek opłat za wynajem pomieszczeń, o których mowa w regulaminie, Rada Miejska w Makowie Mazowieckim upoważnia Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki w drodze Zarządzenia.

2. Korzystanie ze szkolnych pomieszczeń jest odpłatne zgodnie z obowiązującymi cenami opublikowanymi w Zarządzeniu Burmistrza.

3. Nieodpłatne użyczenie możliwe jest w przypadku imprez szkolnych, rekreacyjno-sportowych i edukacyjnych organizowanych przez uczniów, Radę Rodziców lub instytucje współpracujące ze szkołą – po złożeniu wniosku i uzyskaniu zgody Dyrektora.

§ 3. Zasady korzystania

1. Z obiektów mogą korzystać uczniowie pod nadzorem nauczyciela, kluby sportowe, instytucje, osoby fizyczne, kibice podczas imprez oraz inne osoby za zgodą Dyrektora.

2. Dzieci i młodzież do lat 18 mogą przebywać w obiektach wyłącznie pod opieką osób pełnoletnich.

3. Najemca jest zobowiązany przestrzegać regulaminu, zapewnić bezpieczeństwo, zgłaszać uwagi.

4. Uczestnicy odpowiadają za swoje rzeczy osobiste – szkoła nie ponosi odpowiedzialności za ich utratę.

5. Zabrania się korzystania z pomieszczeń nieobjętych umową.

6. Zakazuje się spożywania alkoholu, palenia, używania środków odurzających, wnoszenia ostrych przedmiotów i napojów w szkole, wprowadzania zwierząt, korzystania z urządzeń elektrycznych bez zgody, używania obuwia niewłaściwego na hali.

7. Osoby będące w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub innych substancji psychotropowych nie będą wpuszczone do obiektu szkolnego.

§ 4. Procedura najmu

Obowiązuje następująca procedura najmu pomieszczeń szkolnych:

- 1) Najemca składa pisemny wniosek osobiście w sekretariacie szkoły lub listownie lub drogą elektroniczną na adres sekretariat@dwojka-makow.pl
- 2) Dyrektor wskazuje dostępne terminy i wysokość opłaty,
- 3) Zawarcie umowy następuje w formie pisemnej.
- 4) Wszystkie umowy są rejestrowane w rejestrze umów szkoły,
- 5) Faktury za wynajem wystawia wyznaczony pracownik szkoły,
- 6) Opłata powinna być uregulowana na rachunek szkoły w terminie wskazanym na fakturze.

§ 5. Banery reklamowe

1. Wynajem miejsca na banery reklamowe dopuszczony jest wyłącznie na ogrodzeniu szkoły.
2. Treść banera wymaga akceptacji Dyrektora.
3. Umowa zawierana jest na okres maksymalnie 12 miesięcy.
4. Baner musi być wykonany z materiałów estetycznych i bezpiecznych.
5. Zakazuje się umieszczania reklam wewnątrz budynków oraz na innych elementach infrastruktury szkoły.

§ 6. Postanowienia końcowe

1. Dyrektor szkoły podejmuje decyzje w sprawach nieuregulowanych w regulaminie.
2. Regulamin obowiązuje wszystkich korzystających z obiektów Szkoły Podstawowej nr 2 w Makowie Mazowieckim.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XIII/88/2025
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie ustalenia zasad i trybu wynajmu pomieszczeń
w Szkole Podstawowej nr 2 w Makowie Mazowieckim

Funkcjonująca do chwili obecnej Uchwała Nr XVIII/96/2007 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia zasad i trybu korzystania z Hali sportowej z zapleczem i siłownią przy Zespole Szkół Nr 2 w Makowie Mazowieckim nie uwzględnia przekształcenia Zespołu Szkół nr 2 w Makowie Mazowieckim w Szkołę Podstawową Nr 2 w Makowie Mazowieckim.

Ponadto, wprowadzony ww. Regulamin jest przestarzały i nie uwzględnia bieżących potrzeb w zakresie wynajmu pomieszczeń w szkole – obejmuje wyłącznie wynajem hali sportowej. Tymczasem zapotrzebowanie społeczności lokalnej oraz organizacji i grup prowadzących działalność statutową w zakresie edukacji, sportu i wychowania dzieci i młodzieży obejmuje również wynajem sal dydaktycznych, stołówki z zapleczem kuchennym, małej sali gimnastycznej oraz miejsca na baner reklamowy.

Niniejsza Uchwała wraz z załączonym Regulaminem dostosowuje zasady i tryb wynajmu pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 2 w Makowie Mazowieckim do bieżących potrzeb i umożliwia społeczności lokalnej pełniejsze wykorzystanie ww. obiektu użyteczności społecznej.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Dariusz Artur Miecznikowski