

Zarządzenie Nr 129/2025

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 8 lipca 2025 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z załącznikiem do zarządzenia.

§ 2.

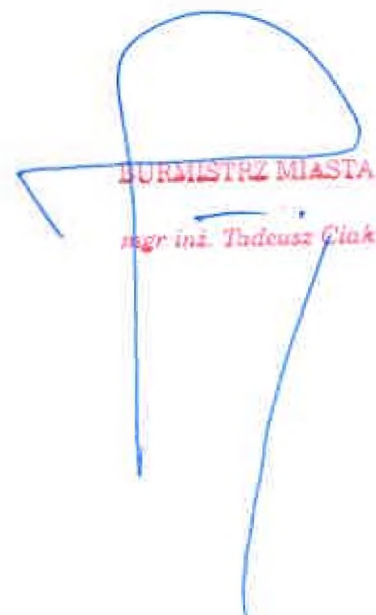
Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji, Spraw Komunalnych, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik do Zarządzenia
Nr 129/2025 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 8 lipca 2025 roku

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości:

Maków Mazowiecki, ulica Polna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków:

Działka Nr 2804 o powierzchni 0,1103 ha stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00010310/1.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia:

Część działki Nr 2804 o powierzchni 48,00 m².

4. Opis nieruchomości:

Teren w/w działki jest niezabudowany i stanowi tereny zielone.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Maków Mazowiecki – sektor C - nieruchomość przeznaczona jest jako tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej i infrastruktury technicznej – 10.KDL.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie:

57,60 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat:

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta:

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 - ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak