

Zarządzenie Nr 98/2025

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 4 marca 2025 roku

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości położonych w Makowie Mazowieckim przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej opisanych w wykazach stanowiących załączniki oznaczone numerami 1, 2 i 3 do zarządzenia.

§ 2.

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej Miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji, Spraw Komunalnych, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta
mgr inż. Tadeusz Ciar

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 98/2025 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 4 marca 2025 roku

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości:

Maków Mazowiecki ulica 1 Maja.

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków:

Działka Nr 967/6 o pow. 693 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00020325/2.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia:

Część działki Nr 967/6 o pow. 48 m².

4. Opis nieruchomości:

Na w/w terenie znajduje się tymczasowy pawilon usługowy.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - symbol 13.MW.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie:

4.032,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat:

15 dni po upływie kwartału.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta:

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) – art. 35 ust. 1.


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 98/2025 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 4 marca 2025 roku

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości:

Maków Mazowiecki ulica Kopernika.

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków:

Działka Nr 693/2 o pow. 930 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00009142/2.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia:

Część działki Nr 693/2 o pow. 15 m².

4. Opis nieruchomości:

Na w/w terenie znajduje się tymczasowy garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - symbol 1.MW.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie:

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat:

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta:

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) – art. 35 ust. 1.

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia
Nr 98/2025 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 4 marca 2025 roku

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości:

Maków Mazowiecki ulica Kopernika.

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków:

Działka Nr 693/2 o pow. 930 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00009142/2.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia:

Część działki Nr 693/2 o pow. 15 m².

4. Opis nieruchomości:

Na w/w terenie znajduje się tymczasowy garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - symbol 1.MW.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie:

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat:

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta:

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) – art. 35 ust. 1.

BURMISTRZ MIASTA

mgn inż. Tadeusz Ciak