

U C H W A Ł A Nr XXXII/198/2009
Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim
z dnia 19 marca 2009 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od cen nieruchomości sprzedawanych na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej będącej jej użytkownikiem wieczystym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) i art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty w wysokości 90% ceny nieruchomości ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku sprzedaży Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko- Własnościowej „ Jubilatka” w Makowie Mazowieckim nieruchomości gruntowych będących w jej użytkowaniu wieczystym oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków miasta Maków Mazowiecki numerami działek zgodnie z załącznikiem do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Ireneusz Peplowski

**Załącznik do Uchwały Nr XXXII/198/2009
Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim
z dnia 19 marca 2009 r.**

1) 746/41 o pow. 0,0091 ha, 748/10 o pow. 0,0178 ha, 748/12 o pow. 0,0027 ha, 748/4 o pow. 0,0390, 770/3 o pow. 0,0243 ha, 770/9 o pow. 0,0041 ha, 750/2 o pow. 0,0398 ha, 733/6 o pow. 0,0058 ha, 745/7 o pow. 0,0432 ha, 747/8 o pow. 0,1121 ha, 747/11 o pow. 0,0070 ha, 747/10 o pow. 0,0690 ha,

2) 746/6 o pow. 0,0024 ha, 741/11 o pow. 0,0044 ha, 751/3 o pow. 0,0057 ha, 753/3 o pow. 0,0008 ha, 704/46 o pow. 0,0088 ha, 707/1 o pow. 0,0009 ha, 1099/2 o pow. 0,0047 ha,

3) 748/5 o pow. 0,1309, 750/3 o pow. 0,0942, 700/12 o pow. 0,0006 ha, 701/49 o pow. 0,3067 ha, 702/49 o pow. 0,1224 ha, 703/24 o pow. 0,0904 ha, 704/44 o pow. 0,3267 ha, 695/1 o pow. 0,2515 ha, 696/1 o pow. 0,0688 ha, 698/6 o pow. 0,1454 ha, 759/11 o pow. 0,0176 ha, 759/12 o pow. 0,0394 ha, 757/7 o pow. 0,0743 ha, 755/5 o pow. 0,0456 ha, 758/2 o pow. 0,1021 ha

PRZEWODNICZĄCY RADY

mgr Ireneusz Peplowski

Uzasadnienie

W związku z regulowaniem stanu prawnego nieruchomości Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Makowie Mazowieckim wystąpiła w dniu 27.10.2008 r. oraz w dniu 2.02.2009r. z wnioskami o udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % przy zmianie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami dopuszczalna jest bonifikata w sytuacji, gdy nieruchomości sprzedawane są na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych.

Udzielenie bonifikaty jest możliwe, jeżeli właścicielem zbywanych działek jest Skarb Państwa lub jednostka samorządu terytorialnego. Bonifikata może być udzielona za zgodą: wojewody, rady lub sejmiku.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Grzegorz Napiórkowski
Grzegorz Napiórkowski