

Zarządzenie Nr 473/2022

**Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki**

z dnia 06 sierpnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonych numerami 2538/16 i 2538/17 przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim przy ulicy Sportowej wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej Miasta.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Inwestycji, Spraw Komunalnych, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
BURMISTRZ MIASTA  
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik do zarządzenia Nr 483/2022  
Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki  
z dnia 04 sierpnia 2022 r.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Nr KW	Nr działki wg ew. gruntów	Pow. (ha)	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w planie i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości w zł	Podatek VAT
1.	OS1P/00007133/2	2538/16	0,0154	Maków Mazowiecki, ulica Sportowa	„zieleń nieurządzona”- symbol 1ZN. Nieruchomość przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	nieruchomość niezabudowana	na własność	3.981,00	sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT
2.	OS1P/00007133/2	2538/17	0,0061	Maków Mazowiecki, ulica Sportowa	„zieleń nieurządzona”- symbol 1ZN. Nieruchomość przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	nieruchomość niezabudowana	na własność	1.577,00	sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają osoby będące poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobierców, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Podstawa wywieszenia wykazu: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA  
mgr inż. Tadeusz Ciak