

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta Maków Mazowiecki organizuje ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Kościuszki 3

1. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej Nr KW OS1P/00001629/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu.
2. W ewidencji gruntów i budynków Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość oznaczona jest jako działka Nr 1004/4 o powierzchni 0,0063 ha.
3. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 42,57 m².
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Maków Mazowiecki nieruchomość przeznaczona jest jako „zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna” – symbol 18.U,MN.
5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu na podstawie Uchwały Nr XXXIV/278/2021 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 16 września 2021 r.
6. Obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: w dziale III księgi wieczystej Nr KW OS1P/00001629/4 ustanowiona nieodpłatnie i nieograniczona w czasie służebność gruntowa obciążająca działkę Nr 1004/2 objętą niniejszą księgą wieczystą, polegająca na prawie przechodu na działce Nr 1004/2 w pasie o szerokości 2 metrów wzdłuż budynku znajdującego się na działce 1004/1 do ulicy Zwrotnej na rzecz każdorazowych właścicieli działki Nr 1004/1 objętej księgą wieczystą Nr OS1P/00056220/7.
7. **Cena wywoławcza wynosi: 35800,00 zł.**
8. **Przetarg odbędzie się w dniu 22.06.2022 r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Makowie Mazowieckim ul. Stanisława Moniuszki 6.**
9. Przystępujący do przetargu winni wpłacić **wadium w pieniądzu w wysokości 7160,00 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Makowie Mazowieckim – Bank Spółdzielczy w Krasnosielcu Nr 94 8917 0001 0012 5585 2000 0040 w terminie do dnia **17.06.2022 roku.**
10. Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
11. W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim Wydział Inwestycji, Spraw Komunalnych, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego tel. 29 71-42-124 i 29 71-42-154.
13. Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów.
14. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim ul. Stanisława Moniuszki 6 oraz opublikowanie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Makowie Mazowieckim www.makowmazowiecki.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.makowmazowiecki.pl.

BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciach