

Zarządzenie Nr 400/2021

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 17 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości położonych w Makowie Mazowieckim przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wymienionych w wykazach stanowiących załączniki oznaczone numerami 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 i 17 do zarządzenia.

§ 2.

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej Miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciolek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Fiołkowa

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 363/16 o pow. 317 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00016973/8.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 363/16 o pow. 20 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się tymczasowy garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/305/2014 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 10 lipca 2014 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową - symbol 6.MN,U.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Fiołkowa

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działki Nr 363/16 i 363/17 o łącznej pow. 949 m² stanowiące własność Miasta Maków Mazowiecki, dla których w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00016973/8.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Części działek Nr 363/16 i 363/17 o pow. 24 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/305/2014 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 10 lipca 2014 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową - symbol 6.MN,U.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Fiołkowa

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 363/17 o pow. 632 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00016973/8.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 363/17 o pow. 24 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się tymczasowy garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XLVI/305/2014 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 10 lipca 2014 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę usługową - symbol 6.MN,U.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciach



Załącznik Nr 4 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Adama Mickiewicza

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 715 o pow. 4263 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00047774/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 715 o pow. 60 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XL/256/2009 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2009 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - symbol MW1.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Adama Mickiewicza

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 715 o pow. 4263 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00047774/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 715 o pow. 20 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XL/256/2009 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2009 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - symbol MW1.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Kopernika

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 791/2 o pow. 686 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00002273/0.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 791/2 o pow. 14 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się tymczasowy pawilon handlowy.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - symbol 9.MW.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

1.176,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

15 dni po upływie kwartału.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak



Załącznik Nr 7 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Buźniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 20,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową i parkingi - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 8 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Bużniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 20,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową i parkingi - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciłek

Załącznik Nr 9 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Bużniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 20,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową i parkingi - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 10 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Buźniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 21,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową i parkingi - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 11 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Bużniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 21,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową i parkingi - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 12 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Bużniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 19,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową i parkingi - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 13 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Bużniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 18,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową i parkingi - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Przemysław Ciach

Załącznik Nr 14 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Bużniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 28,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową i parkingi - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat


Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 15 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wdzierzawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. 1 Maja

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 964/1 o pow. 3669 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00002274/7.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierzawienia

Część działki Nr 964/1 o pow. 42 m².

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana tymczasowym budynkiem handlowym.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - symbol 13.MW.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

3.528,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

15 dni po upływie kwartału.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 16 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. 1 Maja

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 967/6 o pow. 693 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00020325/2.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 967/6 o pow. 48 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się tymczasowy pawilon usługowy.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - symbol 13.MW.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

4.032,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

15 dni po upływie kwartału.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 17 do Zarządzenia
Nr 400/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 17 grudnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Jodłowa

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 1727/1 o pow. 1849 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001718/5.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 1727/1 o pow. 184 m².

4. Opis nieruchomości

W/w nieruchomość będzie wykorzystana w celu powiększenia zabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę Nr 1720.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XIX/149/2016 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 21 czerwca 2016 r. działka Nr 1727/1 przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - symbol 6.MN oraz tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo - jezdnych i infrastruktury technicznej - symbol 22.KPJ.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

220,80 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

