

**UCHWAŁA NR XXXIII/222/2013
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 18 lipca 2013 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Makowa Mazowieckiego na lata 2008 – 2015.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVII/225/2006 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 14 września 2006r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Makowa Mazowieckiego na lata 2008 – 2015 z późn. zm., w załączniku, w Rozdziale 8: Planowane działania inwestycyjne na obszarze rewitalizowanym w latach 2008 – 2015, Tabela 8.1.2 „II Obszar Problemowy: Infrastruktura techniczna” otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Waldemar Zabielski

**Załącznik do Uchwały Nr XXXIII/222/2013
Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim
z dnia 18 lipca 2013 r.**



8.1.2. II obszar problemowy: Infrastruktura techniczna

Lp.	Nazwa podmiotu	Lp.	Zadanie / tytuł projektu	Lokalizacja (adres, obręb, numer działki / KW)	Zakres rzeczowy robót	Jednostki miary zakresu rzeczowego m2, mb, m3, ha, szt.	Kubatura budynku (m3) Pow. budynku (m2) Pow. terenu (ha) Długość dróg, ulic, itp.	Nakłady finansowe w latach w tys. PLN											
								2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	RAZEM			
II obszar problemowy: Infrastruktura techniczna																			
2.	Miasto Maków Mazowiecki	1.	Remont i modernizacja miejskiego systemu ciepłowniczego w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki		10,3 km2				10400	5200						15600		
		2.	Remont i modernizacja ulic na osiedlu Polna i Królów Polskich wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Maków Mazowiecki Osiedle Polna i Królów Polskich	Wykonanie PFU i SW	2 szt.		12,2										12,2	
					Przygotowanie projektu technicznego dot. modernizacji nawierzchni jezdni i chodników	1 szt.		221,8											221,8
					Wykonanie robót j.w.	77000 m2		23 320,9	26 096,4										49 417,3
					Modernizacja oświetlenia ulic	1000 mb													
		3.	Remont i modernizacja ulic na osiedlu Grzanka i POM	Maków Mazowiecki Osiedle Grzanka i POM	Wykonanie PFU i SW	2 szt.		11,1											11,1
					Przygotowanie projektu technicznego dot. modernizacji nawierzchni jezdni i chodników	1 szt.		220,7											220,7
					Wykonanie robót j.w.	60000 m2													
					Modernizacja oświetlenia ulic na osiedlu POM	2000 mb		20 700,8	16 178,7										36 879,5
					Modernizacja oświetlenia ulic	2000													
		4.	Modernizacja ulic na osiedlu Południe w Makowie Mazowieckim wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Maków Mazowiecki Osiedle Południe	Przygotowanie projektu kładki na rzece Orzyc w obrębie ulicy Grabowej i Adamowskiej	1 szt.													
					Inwentaryzacja ulic	1000 mb			13										13
					Przygotowanie projektu technicznego dot. modernizacji nawierzchni jezdni i chodników	1 szt.			39										39
					Wykonanie robót j.w.	10000 m2					1300								1300
		5.	Modernizacja dróg osiedlowych, parkingów i ciągów komunikacyjnych na	Maków Mazowiecki Osiedle Cięchanowska	Modernizacja oświetlenia ulic	300 mb													52
Remont chodników	250 m2																18,2		
Remont drogi dojazdowej do garaży	400 m2																67,6		
			Sieć kanalizacji deszczowej	110 mb												28,6			

„Lokalny Program Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Makowa Mazowieckiego na lata 2008- 2015”



Lp.	Nazwa podmiotu	Lp.	Zadanie/ tytuł projektu	Lokalizacja (adres, obręb, numer działki i KW)	Zakres rzeczowy robót	Jednostki miary zakresu rzecowego m2, mb, m3, ha, szt.	Kubatura budynku (m3) Pow. budynku (m2) Pow. terenu (ha) Długość dróg, ulic, itp.	Nakłady finansowe w latach w tys. PLN							RAZEM		
								2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014		2015	
II obszar problemowy: Infrastruktura techniczna																	
			Osiedlu Ciechanowska	738/3 738/7 739/2 740/2 740/3 741/2 741/4 770/1 770/2 754/3 756/3 756/4 KW 6489	Modernizacja parkingów	400 m2					78						78
			Modernizacja dróg osiedlowych , parkingów i ciągów komunikacyjnych na Osiedlu Kopernika	Maków Mazowiecki Osiedle Kopernika 699/3 700/11 757/4 759/6 759/3 761/21 KW 6489	Remont chodników	400 m2					26						26
					Remont drogi osiedlowej	240 m2							40,6				
		6.			Modernizacja parkingów	100 m2					19,5						19,5
		7.	Modernizacja i przebudowa sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Makowa Mazowieckiego	Teren całego miasta Makowa Mazowieckiego	Inwentaryzacja sieci kanalizacji deszczowej i sporządzenie programu funkcjonalno – użytkowego Przeczyszczenie kanalizacji deszczowej Uzupelnienie brakującej sieci w zależności od rządnych	1 dokument	10,3 km2	15,6									15,6
											1300	1300	1300	1300	1300		6500
3.	Miejskie Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych	8.	Wymiana wodociągu na ul. Pułaskiego w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki ul. Pułaskiego	Wymiana wodociągu	730 mb						189,8					189,8
		9.	Wymiana wodociągu na ul. A. Krajowej w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki ul. A. Krajowej	Wymiana wodociągu	1100 mb					247						247
		10.	Wymiana wodociągu na ul. Mickiewicza w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki ul. Mickiewicza	Wymiana wodociągu	560 mb						188,5					188,5
		11.	Wymiana wodociągu na ul. Grabowa w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki ul. Grabowa	Wymiana wodociągu	920 mb						239,2					239,2

„Lokalny Program Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Makowa Mazowieckiego na lata 2008- 2015”



Lp.	Nazwa podmiotu	Lp.	Zadanie / tytuł projektu	Lokalizacja (adres, obrob. numer działki i KW)	Zakres rzeczowy robót	Jednostki miary zakresu rzeczowego m2, mb, m3, ha, szt.	Kubatura budynku (m3) Pow. budynku (m2) Pow. terenu (ha) Długość dróg, ulic, itp.	Nakłady finansowe w latach w tys. PLN											
								2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	RAZEM			
II obszar problemowy: Infrastruktura techniczna																			
		12.	Wymiana wodociągu na ul. Clechanowskiej w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki ul. Clechanowskiej	Wymiana wodociągu	350 mb					68,9								68,9
		13.	Wymiana wodociągu na ul. Przasnyskiej w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki ul. Przasnyska	Wymiana wodociągu	460 mb					119,6								119,6
		14.	Wymiana wodociągu na os. Pułaskiego w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki Os. Pułaskiego	Wymiana wodociągu	300 mb					52								52
		15.	Przebudowa wodociągu na os. Jaśminowa w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki Os. Jaśminowa	Przebudowa wodociągu	550 mb					110,5								110,5
		16.	Budowa kanalizacji sanitarnej na ul. Moniuszki w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki ul. Moniuszki	Budowa kanalizacji sanitarnej	770 mb					208								208
		17.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej na os. Jaśminowa w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki Os. Jaśminowa	Przebudowa kanalizacji sanitarnej	660 mb					260								260
		18.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej na ul. Spółdzielczej w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki ul. Spółdzielczej	Przebudowa kanalizacji sanitarnej	165 mb					65								65
		19.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej na Os. Królów Polskich w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki Os. Królów Polskich	Przebudowa kanalizacji sanitarnej	650 mb					260								260
		20.	Budowa kanalizacji sanitarnej na os. Zagrodowa w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki Os. Zagrodowa	Budowa kanalizacji sanitarnej	1350 mb					438,1								438,1
		21.	Budowa kanalizacji sanitarnej na os. DCK w Makowie Mazowieckim	Maków Mazowiecki Os. DCK	Budowa kanalizacji sanitarnej	480 mb					149,5								149,5
		22.	Budowa zbiornika retencyjnego na wodę o poj. 800m3	Maków Mazowiecki ul. Przemysłowa	Zbiornik żelbetonowy o pojemności 800 m3	800 m3					780								780
		23.	Modernizacja oczyszczalni ścieków	Maków Mazowiecki ul. Moniuszki	Wymiana urządzeń, automatyki, sterowania, technologii						156	2340	1430						3926
		24.	Rekultywacja wysypiska odpadów	Maków Mazowiecki ul. DCK	Roboty zabezpieczające, zamykające składowisko	1,5 ha					390	390	260						1040
4.	Spółdzielnia Mieszkaniowa	25.	Modernizacja dróg osiedlowych , parkingów	Maków Mazowiecki	Modernizacja parkingów Siec kanalizacji deszczowej	600 m2 200 mb					80								80
											60								60

„Lokalny Program Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Makowa Mazowieckiego na lata 2008- 2015”



Lp.	Nazwa podmiotu	Lp.	Zadanie / tytuł projektu	Lokalizacja (adres, obręb, numer działki i KW)	Zakres rzeczowy robót	Jednostki miary zakresu rzeczowego m2, mb, m3, ha, szt.	Kubatura budynku (m3) Pow. budynku (m2) Pow. terenu (ha) Długość dróg, ulic, itp.	Nakłady finansowe w latach w tys. PLN											
								2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	RAZEM			
II obszar problemowy: Infrastruktura techniczna																			
L-W „Jubilatka” w Makowie Mazowieckim			I ciągów komunikacyjnych na terenach Spółdzielni Mieszkaniowej L-W „Jubilatka” w Makowie Mazowieckim	Osiedle Pułaskiego 1099/3 KW 1482	Dokumentacja techniczna	1 kpl.		35							35				
					Modernizacja parkingów	800 m2	96						96						
					Remont drogi osiedlowej	1000 m2	150						150						
				Osiedle 1-go Maja 966/1 KW 1212	Siec kanalizacji deszczowej	200 mb	60						60						
					Dokumentacja techniczna	1 kpl.	25						25						
				Maków Mazowiecki Osiedle Mickiewicza 966/1 KW 1212	Modernizacja parkingów	350 m2		110						110					
				26.			Modernizacja placów zabaw i terenów rekreacyjnych na terenie osiedli mieszkaniowych Spółdzielni Mieszkaniowej L-W „Jubilatka”	Maków Mazowiecki Osiedle Pułaskiego 1099/3 KW 1482	Wymiana ogrodzenia placu zabaw dla dzieci	200 mb			35						35
									Remont podbudowy i utwardzeń	900 m2		120					120		
									Zieleń	1 kpl.		35					35		
									Modernizacja oświetlenia zewnętrznego	1 kpl.		20					20		
									Lampy parkowe	1 kpl.		25					25		
									Wykonanie fontanny	1 kpl.		15					15		
									Urządzenia placu zabaw	1 kpl.		60					60		
									Ławki parkowe	10 szt.		3					3		
Mała architektura ogrodowa	1 kpl.		25										25						
Dokumentacja techniczna	1 kpl.		30										30						
Maków Mazowiecki Osiedle Ciechanowska 756/3 758/4 760/8 KW 6489	Wymiana ogrodzenia placu zabaw dla dzieci	200 mb							35					35					
	Remont podbudowy i utwardzeń	1200 m2						160					160						
	Zieleń	1 kpl.						30					30						
	Modernizacja oświetlenia zewnętrznego (lampy parkowe)	1 kpl.						25					25						
	Wykonanie fontanny	1 kpl.						25					25						
Maków Mazowiecki	Urządzenia placu zabaw	1 kpl.		75					75										
	Ławki parkowe	12 szt.		4					4										
	Mała architektura ogrodowa	1 kpl.		28					28										
	Dokumentacja techniczna	1 kpl.		30					30										
	Wymiana ogrodzenia placu zabaw dla dzieci	110 mb		20					20										

„Lokalny Program Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Makowa Mazowieckiego na lata 2008- 2015”



Lp.	Nazwa podmiotu	Lp.	Zadanie / tytuł projektu	Lokalizacja (adres, obręb, numer działki i KW)	Zakres rzeczowy robót	Jednostki miary zakresu rzeczowego m2, mb, m3, ha, szt.	Kubatura budynku (m3) Pow. budynku (m2) Pow. terenu (ha) Długość dróg, ulic, itp.	Nakłady finansowe w latach w tys. PLN									
								2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	RAZEM	
II obszar problemowy: Infrastruktura techniczna																	
				Osiedle Kopernika 749/4 751/1 KW 6489	Remont podbudowy i utwardzeń Zieleń	750 m2			100								100
					Modernizacja oświetlenia zewnętrznego (lampy parkowe)	1 kpl.				15							15
					Urządzenia placu zabaw	1 kpl.				60							60
					Ławki parkowe	8 szt.				2,4							2,4
					Mała architektura ogrodowa	1 kpl.				25							25
					Dokumentacja techniczna	1 kpl.				20							20
	AUTO-HIT S.A.		Modernizacja obiektów infrastruktury technicznej po byłym zakładzie produkcyjnym ZREMB		Remont pomieszczeń									4400,00			4400,00
					Wyposażenie pomieszczeń z przeznaczeniem na stołówkę dla pracowników	270 m ²									35,20		35,20
					Wyposażenie pomieszczeń z przeznaczeniem na lokale socjalne dla pracowników		700m ²								92,40		92,40
					Instalacja sanitarna									1250,00			1250,00
					Instalacja elektryczna									750,00			750,00
					Instalacja kanalizacyjna									500,00			500,00
					Remont pokrycia dachu									250,00			250,00
					Wymiana okien	136 szt								560,00			560,00
					Elewacja zewnętrzna									1200,00			1200,00
					Montaż windy									140,00			140,00
					Modernizacja parkingów									300,00			300,00
					Remont chodników i dojść									45,00			45,00
					Modernizacja ogrodzenia									50,00			50,00
					Dokumentacja techniczna									140,00			140,00
				Maków Mazowiecki, ul. Przemysłowa 3, Dz. Nr 464/2	Zakup działki w celu adaptacji na przedszkole dla dzieci pracowników	1769 m ²								480,00			480,00
					Utwardzenie terenu									250,00			250,00
					Urządzenie placu zabaw									30,00			30,00
					Modernizacja ogrodzenia									69,00			69,00
					Adaptacja pomieszczeń do nauczania i zabaw	150 m ²								370,00			370,00

„Lokalny Program Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Makowa Mazowieckiego na lata 2008-2015”



Lp.	Nazwa podmiotu	Lp.	Zadanie / tytuł projektu	Lokalizacja (adres, obręb, numer działki i KW)	Zakres rzeczowy robót	Jednostki miary zakresu rzeczowego m2, mb, m3, ha, szt.	Kubatura budynku (m3) Pow. budynku (m2) Pow. terenu (ha) Długość dróg, ulic, itp.	Nakłady finansowe w latach w tys. PLN									
								2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	RAZEM	
II obszar problemowy: Infrastruktura techniczna																	
					Wyposażenie pomieszczeń (jadalnia, kuchnia, toalety)									20,00		20,00	
					Dokumentacja techniczna									50,00		50,00	
				Maków Mazowiecki, ul. Zrembowska 6, Dz. Nr 465/9, 465/31, 465/29	Zakup działki w celu wybudowania hali produkcyjnej	600 m ²								700,00		700,00	
RAZEM																	
								45 009,1	54 508,1	11 142,4	5 793,1	1 488,5	1 300,0	12 981,60	0	132 222,80	

Uzasadnienie

d o Uchwały Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim

zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Makowa Mazowieckiego na lata 2008-2015.

Firma AUTO-HIT S.A, ul. Oświęcimska 323, 43-100 Tychy, prowadząca działalność w oddziale w Makowie Mazowieckim przy ul. Przasnyskiej 77, zwróciła się o wpisanie do „Lokalnego Programu Rewitalizacji Obszaru Miejskiego Makowa Mazowieckiego na lata 2008 -2015” projektu „Modernizacja obiektów infrastruktury technicznej po byłym zakładzie produkcyjnym ZREMB”.

Spółka planuje przyjąć wieloletni projekt inwestycyjny na rewitalizację zdegradowanego obszaru i obiektów dawnego Zakładu Przemysłowego ZREMB w Makowie Mazowieckim, a obecnie terenu firmy AUTO-HIT.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ MIASTA
mgr Janusz Jankowski