

**UCHWAŁA NR XXXIV/278/2021  
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 16 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości  
stanowiącej mienie komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1327) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Kościuszki 3 oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Nr 1004/4 o pow. 0,0063 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu, prowadzona jest księga wieczysta KW OS1P/00001629/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

  
**Dariusz  
Artur Miecznikowski**

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR XXXIV/278/2021  
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 16 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości  
stanowiącej mienie komunalne**

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Nr 1004/4 o pow. 0,0063 ha stanowi własność Miasta Maków Mazowiecki. W/w nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym.

W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość przeznaczona jest jako: „zabudowa usługowa i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna” – symbol 18.U,MN.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Powyższa nieruchomość może być sprzedana w trybie w/w przepisu po uprzednim podjęciu przez Radę Miejską uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Dariusz Artur Miecznikowski*  
**Dariusz Artur Miecznikowski**