

Zarządzenie Nr 334/2021

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości położonych w Makowie Mazowieckim przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wymienionych w wykazach stanowiących załączniki oznaczone numerami 1 i 2 do zarządzenia.

§ 2.

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej Miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr 334/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 15 kwietnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Spółdzielcza

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Nieruchomość stanowiąca działkę o Nr 932 o pow. 546 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00000537/5.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Działka o Nr 932 o pow. 546 m².

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/55/2003 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 11 grudnia 2003 r. nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej z ogrodami przydomowymi i usługami – symbol MNU1 oraz jako zieleń przydomowa – symbol Zz.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

396,20 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

Do dnia 31.12.2023 r.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tomasz Ciach

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 334/2021 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 15 kwietnia 2021 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Adama Mickiewicza

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 715 o pow. 4263 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00047774/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 715 o pow. 12,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż blaszany.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XL/256/2009 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 30 listopada 2009 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - symbol MW1.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

Do dnia 31.12.2023 r.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

