

Zarządzenie Nr 286/2020

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 10 grudnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości położonych w Makowie Mazowieckim przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wymienionych w wykazach stanowiących załączniki oznaczone numerami 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 i 9 do zarządzenia.

§ 2.

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej Miasta.

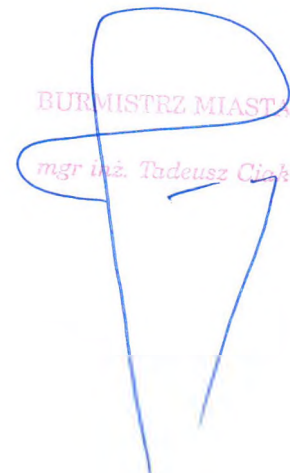
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Cisek



Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr 286/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 10 grudnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. 1 Maja

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 964/1 o pow. 3669 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00002274/7.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 964/1 o pow. 39 m².

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana tymczasowym budynkiem handlowym.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - symbol 13.MW.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

3.276,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tomasz Cwik

Załącznik nr 2 do Zarządzenia
Nr 286/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 10 grudnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Adama Mickiewicza

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 788/19 o pow. 226 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00002273/0.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 788/19 o pow. 54,60 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się tymczasowy budynek handlowy.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - symbol 9.MW.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

4.586,40 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990).


BURMISTRZ MIASTA
Maków Mazowiecki

Załącznik nr 3 do Zarządzenia
Nr 286/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 10 grudnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Adama Mickiewicza

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 788/19 o pow. 226 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00002273/0.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 788/19 o pow. 54,60 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się tymczasowy budynek handlowy.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - symbol 9.MW.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

4.586,40 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Gusk

Załącznik nr 4 do Zarządzenia
Nr 286/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 10 grudnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Bużniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 20,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy usługowej i parkingów - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990).


BURMISTRZ MIASTA
Maków Mazowiecki

Załącznik nr 5 do Zarządzenia
Nr 286/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 10 grudnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Bużniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 20,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy usługowej i parkingów - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

7. Termin wnoszenia opłat

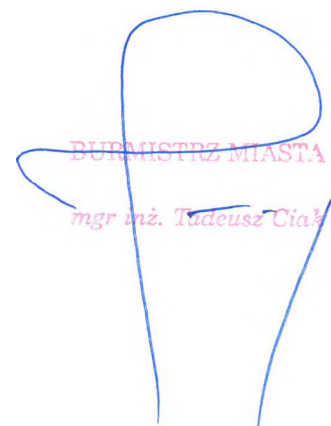
Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciał

Załącznik nr 6 do Zarządzenia
Nr 286/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 10 grudnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Bużniczna

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 847/1 o pow. 1056 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00001271/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 847/1 o pow. 19,00 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy usługowej i parkingów - symbol 1.U,KS.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik nr 7 do Zarządzenia
Nr 286/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 10 grudnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Fiołkowa

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 363/17 o pow. 632 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00016973/8

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 363/17 o pow. 24 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż blaszany.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki w/w nieruchomość przeznaczona jest jako teren drogi wewnętrznej - symbol KDW1 i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej - symbol 6.MN,U.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

270,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990).


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik nr 8 do Zarządzenia
Nr 286/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 10 grudnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Władysława Broniewskiego

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 543/10 o pow. 187 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00028096/3.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Działka Nr 543/10 o pow. 187 m².

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XIX/149/2016 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 21 czerwca 2016 r. w/w ruchomość przeznaczona jest jako tereny zieleni urządzonej w formie założeń parkowych, skwerów i zieleńców - symbol 2.ZP.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

185,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

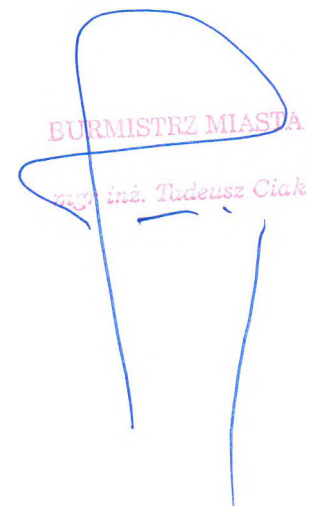
8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990).

BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak



Załącznik nr 9 do Zarządzenia
Nr 286/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 10 grudnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Franciszkańska

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Nieruchomość stanowiąca działki o Nr 828/4, 828/8, 828/11 o łącznej pow. 821 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00000926/9.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Działki oznaczone numerami: 828/8, 828/4, 828/11 o łącznej pow. 821 m².

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej - symbol 4.MN,U.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

298,40 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990).


BURMISTRZ MIASTA
Maków Mazowiecki

