

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI MIENIA POWIATOWEGO**  
**PRZEZNACZONYCH**  
**DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**

Działka nr 13 położona we wsi Bazar gm. Szekłów

**2. Tytuł prawny do nieruchomości**

KW Nr OS1P/00047076/6  
Decyzja Wojewody Mazowieckiego Nr MUW/KM/P/5/02

**3. Powierzchnia nieruchomości**

6,4900 ha

**4. Opis nieruchomości**

Nieruchomość rolna.

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Szekłów, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Szekłowie z dnia 31 stycznia 2005 r. Nr XXVII/96/05 i opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 50 poz. 1217 z dnia 4 marca 2005 r. działka nr 13 przeznaczona jest w planie jako tereny rolnicze – grunty orne symbol RI.

Działka nr 13 w obrębie Bazar gmina Szekłów zagospodarowana ma być rolniczo, na cele produkcji rolnej.

**6. Termin zagospodarowania nieruchomości**

Przekazanie i zagospodarowanie nieruchomości nastąpi w terminie 30 dni od dnia zakończenia procedury przetargowej.

**7. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego**

9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych)

**8. Terminy wnoszenia opłat**

Czynsz dzierżawny płatny będzie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok kalendarzowy na konto Powiatu Makowskiego.

Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku rolnego. Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

**STAROSTA**

*inż. Zbigniew Roman Deptuła*

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie internetowej urzędu [www.bip.powiat-makowski.pl](http://www.bip.powiat-makowski.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Makowie Mazowieckim ul. Rynek I i ul. Mickiewicza 30, oraz przesłano do Urzędów Gmin z terenu powiatu celem wywieszenia na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 30.09.2020 r. do dnia 20.10.2020 r.