

Zarządzenie Nr 250/2020

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 6 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości położonych w Makowie Mazowieckim przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wymienionych w wykazach stanowiących załączniki oznaczone numerami 1 i 2 do zarządzenia.

§ 2.

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim – Tygodnik w Makowie” i na stronie internetowej Miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tadeusz Ciolek

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr 250/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 6 sierpnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Grabowa

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Nieruchomość stanowiąca działki o Nr 911/2, 911/6, 912/2 i 912/4 o łącznej pow. 579 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00000579/1.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Działki oznaczone numerami 911/2, 911/6, 912/2 i 912/4 o łącznej pow. 579 m².

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym Uchwałą Nr XLXIX/322/2010 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 23 września 2010 r. nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol MNU2.

6. Czasowe przeznaczenie nieruchomości

Prowadzenie upraw ogrodniczych.

7. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

210,41 zł + podatek VAT w należnej wysokości

8. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

9. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.).

BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 250/2020 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 6 sierpnia 2020 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Sportowa

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 2519/4 o pow. 325 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr OS1P/00007133/2.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 2519/4 o pow. 50 m².

4. Opis nieruchomości

W/w nieruchomość będzie wykorzystana w celu powiększenia zabudowanej nieruchomości stanowiącej działki Nr 2519/2, 2517/4 i 2518/1.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XIX/149/2016 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 21 czerwca 2016 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej – symbol 22.MN,U.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

60,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości.

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.).



The image shows a handwritten signature in blue ink. Overlaid on the signature is a red circular stamp. The text within the stamp is partially legible and appears to read 'MAGISTRAT MIASTA MAKÓW MAZOWIECKI' around the perimeter, with some text in the center that is obscured by the signature.