

**UCHWAŁA NR XXI/166/2020
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego
przed upływem okresu ustalonego w umowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ul. Sportowej oznaczonej numerem 2538/11 o pow. 0,0082 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu, prowadzona jest księga wieczysta KW OS1P/00027913/0 zawartej na okres 99 lat tj. do dnia 12.05.2099 r. z użytkownikiem wieczystym przed upływem okresu ustalonego w umowie.

§ 2. Zobowiązanie o którym mowa w § 1 zostanie pokryte z dochodów własnych Miasta na rok 2020 ze sprzedaży mienia komunalnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



**Dariusz
Artur Miecznikowski**

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXI/166/2020
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM

z dnia 25 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego przed
upływem okresu ustalonego w umowie**

Działka oznaczona numerem 2538/11 powstała w wyniku podziału działki Nr 2538/3 będącej użytkowaniu wieczystym. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/149/2016 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 22 stycznia 2015 r. przeznaczone są jako: „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa usługowa w formie wolnostojącej” – symbol 31.MN,U.

Działka Nr 2538/11 jest niezbędna celem poprawienia warunków bezpieczeństwa przejazdu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) organem właściwym do wyrażenia zgody na rozwiązanie użytkowania wieczystego przed upływem okresu ustalonego w umowie jest Rada Miejska.

RZEWODNICZĄCY RADY

Jarosław Artur *Stankiewicz*