

**UCHWAŁA NR XVI/112/2019
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym zabudowanej nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Mazowieckiej oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 641/1 o pow. 0,1209 ha KW Nr OS1P/00059500/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



**Dariusz
Artur Miecznikowski**

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVI/112/2019
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów Nr 641/1 o pow. 0,1209 ha stanowi własność Miasta Maków Mazowiecki. Na w/w nieruchomości znajduje się budynek stacji wodociągowej, który obecnie nie jest użytkowany.

W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki w/w nieruchomość przeznaczona jest jako „obiekty produkcyjne i zabudowa usługowa” – symbol 2.P,U.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) nieruchomości mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Powyższa działka może być sprzedana w trybie w/w przepisu po uprzednim podjęciu przez Radę Miejską uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż.

PRZEWODNICZĄCY RADY
