

**WG.6840.3.2018**

## **O G Ł O S Z E N I E**

**Burmistrz Miasta Maków Mazowiecki organizuje ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Jaśminowej**

1. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej Nr KW OS1P/00016463/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Przasnyszu.
2. W ewidencji gruntów i budynków Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość oznaczona jest jako działki Nr 647/13, 647/14, 647/15, 647/16, 647/17 i 647/18 o łącznej powierzchni 0,4402 ha.
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Maków Mazowiecki nieruchomość przeznaczona jest jako „teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej” – symbol 4.U,MN.
4. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu na podstawie Uchwały Nr XIV/90/2011 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 29 grudnia 2011 r.
5. Obciążenia i zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: na działce Nr 647/15 znajduje się słupowa stacja transformatorowa oraz przebiegają linie energetyczne średniego i niskiego napięcia. Nowonabywca będzie zobowiązany do udostępnienia terenu działki w celu prowadzenia remontów i konserwacji sieci. Działki Nr 647/13, 647/14, 647/16, 647/17 i 647/18 są wolne od obciążeń i zobowiązań.
6. **Cena wywoławcza wynosi: 96500,00 zł.**
7. **Podatek VAT 23 % wynosi: 22195,00 zł.**
8. **Przetarg odbędzie się w dniu 29.11.2019 r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Makowie Mazowieckim ul. Moniuszki 6.**
9. Przystępujący do przetargu winni wpłacić **wadium w pieniądzu** w wysokości 19300,00 zł na konto Urzędu Miejskiego w Makowie Mazowieckim - BS w Krasnosielcu Nr 94 8917 0001 0012 5585 2000 0040 w terminie do dnia **26.11.2019 roku.**
10. Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
11. W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od sporządzenia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12. Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim Wydział Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego tel. 29 71-42-124 i 29 71-42-137.
13. Przetarg może zostać odwołany jedynie z ważnych powodów.

**BURMISTRZ MIASTA**

*mgr inż. Tadeusz Ciak*