

**UCHWAŁA NR XIV/88/2019  
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych w Makowie Mazowieckim przy ulicy Leśnej oznaczonych w ewidencji gruntów Nr 1652/1 o pow. 0,0153 ha i Nr 1652/2 o pow. 0,0153 ha KW Nr OS1P/00001463/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

  
**Dariusz  
Artur Miecznikowski**

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR XIV/88/2019  
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 26 sierpnia 2019 r.


**do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości  
stanowiących mienie komunalne**

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów Nr 1652/1 o pow. 0,0153 ha i Nr 1652/2 o pow. 0,0153 ha stanowią własność Miasta Maków Mazowiecki. W/w nieruchomości są niezabudowane.

W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki w/w nieruchomości przeznaczone są jako „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie wolnostojącej” – symbol 2MN.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm. ) nieruchomości mogą być zbywane w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Powyższe działki mogą być sprzedane w trybie w/w przepisu po uprzednim podjęciu przez Radę Miejską uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż.

**ZASTĘPCA BURMISTRZA**  
  
*mgr Aneta Wanda Dąbrowska*