



Sygn. akt Km 1703/15

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Przasnyszu Przemysław Wesoly  
Kancelaria Komornicza w Przasnyszu ul. Miła 40 C  
na podstawie art. 953 w związku z art. 955 k.p.c.

**zawiadamia**, że w dniu **29-10-2018r.**, godz.: **10:45**

w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu, ul. Świerkowa 7, 06-300 Przasnysz  
w Sali nr VII  
odbędzie się :

### PIERWSZA LICYTACJA

- prawa:

**Odrębne prawo własności lokalu mieszkalnego nr. 2 o pow. 72,39 m<sup>3</sup> położonego w miejscowości Maków Mazowiecki przy ul. Witosa 6 dla którego IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Przasnyszu prowadzi Księgę Wieczystą OS1P/00026990/6 wraz z prawami przynależnymi.**

- Gospodarcze przeznaczenie nieruchomości to: cele mieszkaniowe

- Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **196 300,00 zł.**

- Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: **147 225,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości, co stanowi **19 630,00 zł.** ,

na konto komornika nr: **40 10203802 0000 1102 0037 9107**

w PKO BP SA Oddział Centrum Ostrołęka.

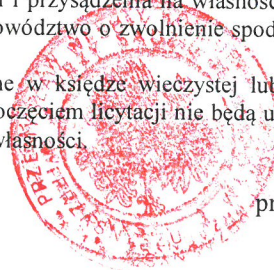
O dopuszczeniu do licytacji decyduje data uznania kwoty na rachunku.

**Po rozpoczęciu licytacji wadium nie będzie przyjmowane, należy je złożyć najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg .**

Nieruchomość tą można oglądać codziennie w ciągu dwóch tygodni przed licytacją od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Przy niemożności obejrzenia nieruchomości zostanie wyznaczony jeden termin celem udostępnienia nieruchomości dla oglądających na trzy dni przed licytacją.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



KOM Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Przasnyszu

Przemysław Wesoly