

Zarządzenie Nr 21/2015

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 8 stycznia 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiącej mienie komunalne położonej w Makowie Mazowieckim wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Makowskim” i na stronie internetowej miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik do zarządzenia Nr 21/2015
Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki
z dnia 8 stycznia 2015 roku

Wykaz dot. lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz
z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

Nr działki	Położenie i opis	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Forma przekazania	Cena ułamkowej części gruntu w zł	Nr lokalu i pow. użytkowa w m ²	Cena lokalu i udziału we współwł. budynku w zł	Cena lokalu i udziału we współwł. z 90 % bonifikatą	Wysokość opłat w zł	
										I opłata 25 % ceny gruntu z 90 % bonifikatą	Oplaty roczne 1 % ceny gruntu (+ podatek 23 % VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
888/2	ul. Przasnyska 2	418	OS1P /00006089/1	mieszana zabudowa mieszkalno - usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 38/1205	1428,35	7 37,60	70462,00	7046,20	35,71	14,28

- opłaty roczne mogą być na skutek zmiany wartości gruntów aktualizowane nie częściej niż raz na 3 lata, płatne do dnia 31 marca każdego roku.
Podstawa prawna wywieszenia wykazu – art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.)
Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, bądź jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5.12.1990 r. zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy mogą składać wnioski w terminie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.