

**UCHWAŁA NR XLVIII/321/2014
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 9 października 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Sportowej oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 1489/3 o pow. 0,0270 ha.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Sportowej oznaczonej w ewidencji gruntów Nr 1489/1 o pow. 0,0082 ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Waldemar Zabielski

UZASADNIENIE

Do Uchwały Nr XLVIII/321/2014

Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim

z dnia 9 października 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne

Państwo Jan i Marianna Majkowsy wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki o sprzedaż działki Nr 1489/3 o pow. 0,0270 ha położonej w Makowie Mazowieckim przy ul. Sportowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej oznaczonej Nr 1488/1 i 430/1 o łącznej pow. 0,0975 ha.

Państwo Tadeusz i Urszula Kwiatkowsy wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki o sprzedaż działki Nr 1489/1 o pow. 0,0082 ha położonej w Makowie Mazowieckim przy ul. Sportowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości przyległej oznaczonej Nr 1487 o pow. 0,0664 ha.

Działki będące przedmiotem sprzedaży znajdują się w posiadaniu wnioskodawców.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) nieruchomość może być zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane, jako odrębne nieruchomości.

Powyższe działki mogą być sprzedane w trybie w/w przepisu po uprzednim podjęciu przez Radę Miejską uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski