

Zarządzenie Nr.....103/2004.....

Burmistrza Miasta Makowa Mazowieckiego

z dnia...16 sierpnia 2004 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości tj. lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim wymienionych w wykazach stanowiących załączniki Nr 2, 3, 4 do Zarządzenia.

§ 3.

Wykazy, o których mowa w § 1 i w § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim na okres 21 dni.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Makowa Mazowieckiego

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr.103/2004.....
 Burmistrza Miasta Makowa Mazowieckiego
 z dnia 16 sierpnia 2004 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonych do sprzedaży
 w drodze bezprzetargowej stanowiących
 mienie komunalne

WYKAZ

Lokali stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim, a przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Lp	Nr dz.	Pow. Dz. m2	Nr KW	Położenie	Pow. Lokal u m2	Opis	Cena gruntu	Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i terminy ich wnoszenia			Forma sprzedaży
							Cena lokalu	Pierwsza *	Roczna **	Aktualizacja	
							36.612,-zł				
1	886/2	646	5363	Ul. Rynek 15/4	42,82	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	15.801,-zł-	170,50zł 25% ceny	6,80zł 1 % ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							36.242,-zł				
2	985/4	661	12470	Ul. Moniuszki 1/12	47,00	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	16.168- zł	293,20zł 25% ceny	11,70zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							36.022,- zł				
3.	709/5 718/18	61 1154	18228	Ul. Kopernika 1/8	48,20	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	25.855,- zł	192,50zł 25% ceny	7,70zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							44.842,- zł				
4.	709/5 718/18	61 1154	18228	Ul. Kopernika 1/18	48,20	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	25.855,-zł	192,50zł 25% ceny	7,70zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							43.992,-zł				

* pierwsza opłata przed sporządzeniem aktu notarialnego

** opłaty roczne do dnia 31 marca każdego roku

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 103/2004 Burmistrza Miasta
Makowa Mazowieckiego
z dnia 16 sierpnia 2004 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży

W Y K A Z

Nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Moniuszki stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Pow.dz. (m ²)	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży
1.	347/6	19824	1731	przy ulicy Moniuszki	W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Makowa Mazowieckiego obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. działka przeznaczona była jako teren usług uciążliwych. W nowo opracowywanym planie działka ta przeznaczona jest jako tereny przemysłu, baz, składów i usług technicznych.	Działka niezabudowana	180.000,- zł + podatek VAT 22%	2 lata	5 lat	Przetarg

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Jarosław Ciak

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia
Nr 103/2004 Burmistrza Miasta
Makowa Mazowieckiego
z dnia 16 sierpnia 2004 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży.

W Y K A Z

Nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży

Nr działki	Pow.dz. (m2)	Nr KW	Położenie	Przeznacze- nie w planie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin Zakończe- nia zabudowy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Forma sprzeda- ży
1053	456	676	Przy ulicy Spółdzielczej	mieszana zabudowa mieszkalno- usługowa	Działka niezabudowana	10.003,-zł + podatek VAT 22%	2 lata	5 lat	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Przetarg

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia
Nr 103/2004.Burmistrza Miasta
Makowa Mazowieckiego
z dnia 16 sierpnia 2004 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży

W Y K A Z

Nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Spółdzielczej stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Pow.dz. (m2)	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży
1.	1032/7 1032/8	226 273	16297	przy ulicy Spółdzielczej	mieszana zabudowa mieszkalno- usługowa	nieruchomość zabudowana	70.000,-zł	-	-	Przetarg

BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak