

Z a r z ą d z e n i e N r 113/2004

Burmistrza Miasta Makowa Mazowieckiego

z dnia 20 września 2004 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu i w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości tj. lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim wymienionych w wykazach stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2 do Zarządzenia.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości tj. działki Nr 2630/2 przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym stanowiącej mienie komunalne Położonej w Makowie Mazowieckim wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik Nr 3 do Zarządzenia.

§ 3.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim wymienionych w wykazach stanowiących załączniki Nr 4 i Nr 5 do Zarządzenia.

§ 4.

Wykazy, o których mowa w § 1, § 2 i § 3 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim na okres 21 dni

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tadeusz Ciak

RADCA PRAWNY
mgr Tomasz W. dyński
N. 40 01 697

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 113/2004
Burmistrza Miasta Makowa Mazowieckiego
z dnia 20 września 2004 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej stanowiącej mienie
komunalne

W Y K A Z

Lokali stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim, a przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Lp	Nr dz.	Pow. dz. m2	Nr KW	Położenie	Pow. lokalu m2	Opis	Cena gruntu	Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego i terminy ich wnoszenia			Forma sprzedaży
							Cena lokalu				
								Pierwsza *	Roczna **	aktualizacja	
1.	967/2	372	2608	Ul. Moniuszki 4/10	48,16	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	9.099,-zł	103,90-zł 25% ceny	4,20,-zł 1 % ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							34.802,-zł				
2.	877	285	1162	Ul . Brzozowa 2/3	33,90	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	6.971,-zł	204,10-zł 25 % ceny	8,20,-zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							32.802,-zł				

3.	877	285	1162	Ul. Brzozowa 2/1	33,40	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	6.971,-zł	202,20-zł 25% ceny	8,10,-zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							31.142,-zł				
4.	985/5	834	12471	Ul. Mickiewicza 5/4	49,10	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	19.791,-zł	374,10-zł 25% ceny	15,00,-zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							37.422,-zł				
5.	964/3	494	4494	Ul. 1 Maja 13/39	36,80	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	12.083,-zł	58,30-zł 25% ceny	2,30,-zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							27.232,-zł				
6.	964/3	494	4494	Ul. 1 Maja 13/36	36,80	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	12.083,- zł	58,30- zł 25% ceny	2,30,- zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							27.812,- zł				
7.	964/2	949	4493	Ul. Gen. Pułaskiego 9/29	24,30	Lokal składa się z 1 pokoju, przedpokoju, kuchni i łazienki	12.083,- zł	37,80- zł 25% ceny	1,50,- zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							17.672,- zł				
8.	2698/2	3489	12447	Ul. W. Witosa 4/22	37,00	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i wc	62.593,- zł	268,50-zł 25% ceny	10,70,- zł 1 % ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							33.492,- zł				

9.	233/7	1478	18531	Ul. W. Witosa 6A/10	50,00	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i wc	27.328,- zł	273,10-zł 25% ceny	10,90,- zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							45.402,- zł				
10	985/4	661	12470	Ul. Moniuszki 1/5	35,10	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki	16.168,- zł	218,30-zł 25% ceny	8,70,- zł 1% ceny	Nie krócej niż rok	bezprzetargowa
							26.972,- zł				

* pierwsza opłata przed sporządzeniem aktu notarialnego

** opłaty roczne do dnia 31 marca każdego roku

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 113/2004
Burmistrza Miasta Makowa Mazowieckiego
z dnia 20 września 2004 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej stanowiącej
mienie komunalne

W Y K A Z

Lokalu stanowiącego mienie komunalne położonego w Makowie Mazowieckim, a przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Lp.	Nr dz.	Pow. dz. m2	Nr kw	Położenie lokalu	Pow. lokalu m2	Opis	Cena gruntu	Forma Sprzedaży
							Cena lokalu	
1.	1066/1	103	-	Ul. Kilińskiego 7	57,65	Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju kuchni i łazienki	1.999,-zł	bezprzetargowa
	1020/2	32					21.886,- zł	

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia
Nr 113/2004 Burmistrza Miasta
Makowa Mazowieckiego
z dnia 20 września 2004 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży

W Y K A Z

Nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Stanisława Staszica stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Pow.dz. (m2)	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży
1.	2630/2	130	8092	przy ulicy Stanisława Staszica	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, bliźniacza, z usługami towarzyszącymi	Działka przeznaczona na powiększenie nieruchomości stanowiącej działkę Nr 2631	2.413,-zł + podatek VAT 22 %	-	-	bezprzetargowa

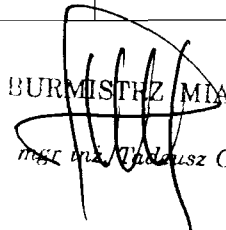
BURMISTRZ MIASTA
mgr inż. Tadeusz Ciak

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia
Nr 113/2004 Burmistrza Miasta
Makowa Mazowieckiego
z dnia 20 września 2004 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży

W Y K A Z

Nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przy ulicy Wrzosowej stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Pow.dz. (m2)	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży
1.	2818	540	19930	przy ulicy Wrzosowej	W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Makowa Mazowieckiego obowiązującym do dnia 31.12.2003 r. działka przeznaczona była jako teren zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz usług nieuciążliwych i o niewielkiej uciążliwości do 30m. W nowo opracowywanym planie działka ta przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, bliźniaczej, szeregowej z usługami towarzyszącym	Działka niezabudowana	10.843,- zł	2 lata	5 lat	Przetarg

BURMISTRZ MIASTA

mgr inż. Mariusz Ciak

Załącznik 5 do Zarządzenia
Nr 113/2004 Burmistrza Miasta
Makowa Mazowieckiego
z dnia 20 września 2004 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonej
do sprzedaży.

W Y K A Z

Nieruchomości położonych w Makowie Mazowieckim stanowiącej mięnie komunalne przeznaczonej do sprzedaży

Nr działki	Pow.dz. (m2)	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin rozpoczęcia zabudowy	Termin zakończe- nia zabudowy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Forma sprzeda- ży
2586/11	501	26331	przy ulicy Stanisława Staszica	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, bliźniaczej, szeregowej z usługami towarzyszącymi	Działka niezabudowana	11.595,-zł + podatek VAT 22 %	2 lat	5 lat	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	przetarg
2586/12	516	26331	przy ulicy Stanisława Staszica	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, bliźniaczej, szeregowej z usługami towarzyszącymi	Działka niezabudowana	11.935,- zł + podatek VAT 22 %	2 lata	5 lat	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	przetarg

BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Tomasz Ciak