

Z a r z ą d z e n i e Nr 220/2009

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 24 marca 2009r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Makowie Mazowieckim przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat wymienionych w wykazach stanowiących załączniki oznaczone numerami 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 do zarządzenia.

§ 2.

Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Planowania Przestrzennego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY

Tomasz Wadylński
Nr 01-os-697

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
Nr 220/2009 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 24 marca 2009 r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Spółdzielcza

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 932 o pow. 546 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 537

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Działka Nr 932 o pow. 546 m².

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z ogrodami przydomowymi i usługami Symbol MNU1, zieleń przydomową Symbol ZZ

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

357,00 zł + podatek VAT22%

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jacek Jankowski

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Nr 220/2009 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 24 marca 2009r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. 1 Maja

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 967/6 o pow. 693 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 20325.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 967/6 o pow. 693 m².

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana tymczasowym budynkiem handlowym.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość przeznaczona jest pod usługi publiczne i komercyjne
Symbol UP/UC1.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

2688,00 zł + podatek VAT22%

7. Termin wnoszenia opłat

15 dni po upływie kwartału

8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
/ Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia
Nr 220/2009 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 24 marca 2009r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. 1 Maja

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 964/1 o pow. 3669 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 2274.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 964/1 o pow. 39 m².

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana tymczasowym budynkiem handlowym.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość przeznaczona jest pod usługi publiczne i komercyjne
Symbol UP/UC1.

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

2184, 00 zł + podatek VAT22%

7. Termin wnoszenia opłat

15 dni po upływie kwartału

8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
/Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Janusz Jankowski

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia
Nr 220/2009 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 24 marca 2009r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Chabrowa

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 363/17 o pow. 632 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 16973.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 363/17 o pow. 24 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową mieszaną z usługami towarzyszącymi- symbol MNU

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

150,00 zł + podatek VAT22%

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
/Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./

BURMISTRZ MIASTA


mgr Jacek Janowski

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia
Nr 220/2009 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 24 marca 2009r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Chabrowa

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 363/17 o pow. 632 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 16973.

3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia

Część działki Nr 363/17 o pow. 24 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową mieszaną z usługami towarzyszącymi- symbol MNU

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

150,00 zł + podatek VAT22%

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
/Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Janusz Janowski

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia
Nr 220/2009 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 24 marca 2009r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Chabrowa

2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków

Działka Nr 363/17 o pow. 632 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 16973.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 363/17 o pow. 24 m².

4. Opis nieruchomości

Na w/w terenie znajduje się garaż.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową mieszaną z usługami towarzyszącymi- symbol MNU

6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

150,00 zł + podatek VAT22%

7. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

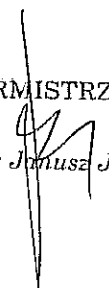
8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
/Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA


mgr Janusz Jankowski

Załącznik Nr 7 do Zarządzenia
Nr 220/2009 Burmistrza Miasta
Maków Mazowiecki
z dnia 24 marca 2009r.

W Y K A Z
Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia
w drodze bezprzetargowej

1. Położenie nieruchomości

Maków Mazowiecki ul. Sportowa

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i
Budynków**

Działka Nr 1474/11 o pow. 406 m² stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 48073/2.

3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia

Część działki Nr 1474/11 o pow. 200 m².

4. Opis nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, wolnostojącą, bliźniaczą, szeregową z usługami towarzyszącymi Symbol MNU.

6. Czasowe przeznaczenie nieruchomości

Prowadzenie upraw ogrodnich.

7. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie

125,70 zł + podatek VAT22%

8. Termin wnoszenia opłat

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

9. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta

3 lata

Podstawa prawna wywieszenia wykazu

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
/ Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Jacek Jankowski