

Z a r z ą d z e n i e Nr 384/2010

Burmistrza Miasta Makow mazowiecki

z dnia 17 marca 2010 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości tj. lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski

Załącznik do zarządzenia Nr 384/2010
Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki
z dnia 17 marca 2010 roku

**Wykaz dot. lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz
z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste**

Nr działki	Położenie i opis	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Forma przekazania	Cena ułamkowej części gruntu w zł	Nr lokalu i pow. użytkowa w m ²	Cena lokalu i udziału we współwł. budynku w zł	Cena lokalu i udziału we współwł. z 90 % bonifikatą	Wysokość opłat w zł	
										I opłata 25 % ceny gruntu z 90 % bonifikatą	Oplaty Roczne 1 % ceny gruntu (w tym 22 % VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
985/6	Ul. Maja 4	402	12472	mieszana zabudowa mieszkaniowo-usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 490/4514	727,00	1	58.445,00	5.844,50	72,70	35,50
							35,90				
985/5	Ul. Mickiewicza 5	834	12471	mieszana zabudowa mieszkaniowo-usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 24/648	538,00	7	26.571,00	2.657,10	53,80	26,23
							24,00				
888/2	Ul. Przasnyska 2	418	6089	mieszana zabudowa mieszkaniowo-usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 25/1205	142,00	23	45.038,00	4.503,80	14,20	6,95
							25,20				
888/2	Ul. Przasnyska 2	418	6089	mieszana zabudowa mieszkaniowo-usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 38/1205	216,00	21	69.203,00	6.920,30	21,60	10,49
							37,60				

718/14	Ul. Mickiewicza 24	650	4560	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 48/2578	192,00	10	95.392,00	9.539,20	19,20	9,39
							48,00				
718/14	Ul. Mickiewicza 24	650	4560	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 45/2578	180,00	19	95.003,00	9.500,30	18,00	8,78
							45,20				

- opłaty roczne mogą być na skutek zmiany wartości gruntów aktualizowane w okresach nie krótszych niż jederrok, płatne do dnia 31 marca każdego roku.
Podstawa prawna wywieszenia wykazu – art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)
Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, bądź jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5.12.1990 r. zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ MIASTA
mgr Janusz Janowski