

## **Z a r z ą d z e n i e Nr 393/2010**

**Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki**

**z dnia 23 kwietnia 2010r.**

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

### **§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości położonych w Makowie Mazowieckim przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat wymienionych w wykazach stanowiących załączniki oznaczone numerami 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 do zarządzenia.

### **§ 2.**

Wykazy o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Planowania Przestrzennego.

### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

*mgr Janusz Janowski*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Nr 393/2010 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 23 kwietnia 2010r.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia**  
**w drodze bezprzetargowej**

**1. Położenie nieruchomości**

Maków Mazowiecki ul. Kopernika

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działka Nr 791/2 o pow. 686 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 2273.

**3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia**

Część działki Nr 791/2 o pow. 13 m<sup>2</sup>.

**4. Opis nieruchomości**

Na w/w nieruchomości znajduje się tymczasowy pawilon handlowy.

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XI/55/2003 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 11 grudnia 2003 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługowo mieszkaniową - symbol U/M.

**6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie**

832,00 zł + podatek VAT22%

**7. Termin wnoszenia opłat**

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

**8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta**

3 lata

**Podstawa prawna wywieszenia wykazu**

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
/ Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia  
Nr 393/2010 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 23 kwietnia 2010r.

## **W Y K A Z**

### **Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej**

#### **1. Położenie nieruchomości**

Maków Mazowiecki ul. Mickiewicza

#### **2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działka Nr 1095/14 o pow. 1179 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 19520/9.

#### **3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia**

Część działki Nr 1095/14 o pow. 15 m<sup>2</sup>.

#### **4. Opis nieruchomości**

Na w/w nieruchomości znajduje się tymczasowy garaż.

#### **5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XI/55/2003 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 11 grudnia 2003 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną- symbol MW.

#### **6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie**

200,00 zł + podatek VAT22%

#### **7. Termin wnoszenia opłat**

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

#### **8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta**

3 lata

#### **Podstawa prawna wywieszenia wykazu**

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
/ Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA

*mgr Janusz Jankowski*

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia  
Nr 393/2010 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 23 kwietnia 2010r.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia**  
**w drodze bezprzetargowej**

**1. Położenie nieruchomości**

Maków Mazowiecki ul. Mickiewicza

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działka Nr 1095/14 o pow. 1179 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 19520/9.

**3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia**

Część działki Nr 1095/14 o pow. 15 m<sup>2</sup>.

**4. Opis nieruchomości**

Na w/w nieruchomości znajduje się tymczasowy garaż.

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XI/55/2003 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 11 grudnia 2003 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną- symbol MW.

**6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie**

200,00 zł + podatek VAT22%

**7. Termin wnoszenia opłat**

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

**8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta**

3 lata

**Podstawa prawna wywieszenia wykazu**

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA

  
mgr Janusz Jankowski

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia  
Nr 393/2010 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 23 kwietnia 2010r.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia**  
**w drodze bezprzetargowej**

**1. Położenie nieruchomości**

Maków Mazowiecki ul. Mickiewicza

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działka Nr 1093/4 o pow. 1540 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 42998/0.

**3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia**

Część działki Nr 1095/14 o pow. 18 m<sup>2</sup>.

**4. Opis nieruchomości**

Na w/w nieruchomości znajduje się tymczasowy garaż .

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XI/55/2003 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 11 grudnia 2003 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną- symbol MW.

**6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie**

200,00 zł + podatek VAT22%

**7. Termin wnoszenia opłat**

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

**8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta**

3 lata

**Podstawa prawna wywieszenia wykazu**

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
/ Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA  
*mgr Janusz Jankowski*

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia  
Nr 393/2010 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 23 kwietnia 2010r.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia**  
**w drodze bezprzetargowej**

**1. Położenie nieruchomości**

Maków Mazowiecki ul. Grabowej

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działka Nr 927 o pow. 623 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 540/9.

**3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia**

Część działki Nr 927 o pow. 15,5 m<sup>2</sup>.

**4. Opis nieruchomości**

Na w/w nieruchomości znajduje się tymczasowy pawilon handlowy.

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XI/55/2003 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 11 grudnia 2003 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną mieszaną z usługami- symbol MNU3.

**6. Wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznie**

82,60 zł + podatek VAT22%

**7. Termin wnoszenia opłat**

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

**8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta**

3 lata

**Podstawa prawna wywieszenia wykazu**

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
/ Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Janowski

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia  
Nr 393/2010 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 23 kwietnia 2010r.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia**  
**w drodze bezprzetargowej**

**1. Położenie nieruchomości**

Maków Mazowiecki ul. Kopernika

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działka Nr 791/2 o pow. 686 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 2273.

**3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia**

Część działki Nr 791/2 o pow. 22 m<sup>2</sup>.

**4. Opis nieruchomości**

Na w/w nieruchomości znajduje się tymczasowy pawilon handlowy.

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XI/55/2003 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 11 grudnia 2003 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługowo mieszkaniową - symbol U/M.

**6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie**

1408,00 zł + podatek VAT22%

**7. Termin wnoszenia opłat**

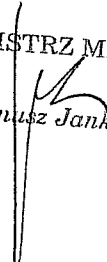
Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

**8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta**

3 lata

**Podstawa prawna wywieszenia wykazu**

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
/ Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA  
  
mgr Janusz Janowski

Załącznik Nr 7 do Zarządzenia  
Nr 393/2010 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 23 kwietnia 2010r.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia**  
**w drodze bezprzetargowej**

**1. Położenie nieruchomości**

Maków Mazowiecki ul. Kilińskiego

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działka Nr 1004 o pow. 427 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 1629/4.

**3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia**

Część działki Nr 1004 o pow. 28,70 m<sup>2</sup>.

**4. Opis nieruchomości**

W/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkalno-usługową

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XI/55/2003 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 11 grudnia 2003 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod mieszaną zabudowę mieszkalno - usługową - symbol MU.

**6. Wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznie**

153,00 zł + podatek VAT22%

**7. Termin wnoszenia opłat**

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

**8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta**

3 lata

**Podstawa prawna wywieszenia wykazu**

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
/ Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA  
*mgr Janusz Jankowski*

Załącznik Nr 8 do Zarządzenia  
Nr 393/2010 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 23 kwietnia 2010r.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia**  
**w drodze bezprzetargowej**

**1. Położenie nieruchomości**

Maków Mazowiecki ul. Mickiewicza

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działka Nr 1093/4 o pow. 1540 m<sup>2</sup> stanowiąca własność Miasta Maków Mazowiecki, dla której w Sądzie Rejonowym w Przasnyszu prowadzona jest księga wieczysta Nr 42998/0.

**3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia**

Część działki Nr 1095/14 o pow. 9,60 m<sup>2</sup>.

**4. Opis nieruchomości**

Na w/w nieruchomości znajduje się tymczasowy budynek gospodarczy.

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XI/55/2003 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 11 grudnia 2003 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną- symbol MW.

**6. Wysokość czynszu dzierżawnego rocznie**

200,00 zł + podatek VAT22%

**7. Termin wnoszenia opłat**

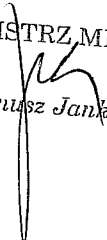
Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie.

**8. Czas , na który umowa dzierżawy zostanie zawarta**

3 lata

**Podstawa prawna wywieszenia wykazu**

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
/ Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA  
  
mgr Janusz Jankowski