

Z a r z ą d z e n i e N r 411/2010

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 5 lipca 2010 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości tj. lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski

Załącznik do zarządzenia Nr 411/2010
Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki
z dnia 5 lipca 2010 roku

**Wykaz dot. lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz
z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste**

Nr działki	Położenie i opis	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Forma przekazania	Cena ułamkowej części gruntu w zł	Nr lokalu i pow. użytkowa w m ²	Cena lokalu i udziału we współwł. budynku w zł	Cena lokalu i udziału we współwł. z 90 % bonifikatą	Wysokość opłat w zł	
										I opłata 25 % ceny gruntu z 90 % bonifikatą	Opłaty roczne 1 % ceny gruntu (w tym 22 % VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
888/2	Ul. Przasnyska 2	418	6089	mieszana zabudowa mieszkaniowo-usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 38/1205	216,00	28	70.505,00	7.050,50	21,60	10,55
							37,60				
888/2	Ul. Przasnyska 2	418	6089	mieszana zabudowa mieszkaniowo-usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 38/1205	216,00	36	67.489,00	6.748,90	21,60	10,55
							37,60				
985/4	Ul. Moniuszki 1	661	12470/4	mieszana zabudowa mieszkaniowo-usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 38/648	674,50	8	43.207,00	4.320,70	67,45	32,94
							37,70				

- opłaty roczne mogą być na skutek zmiany wartości gruntów aktualizowane w okesach nie krótszych niż jeden rok, płatne do dnia 31 marca każdego roku.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu – art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, bądź jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5.12.1990 r. zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski