

Z a r z ą d z e n i e Nr 428/2010

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 30 września 2010 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651.) zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości tj. lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski

**Wykaz dot. lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz
z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste**

Nr działki	Położenie i opis	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Forma przekazania	Cena ułamkowej części gruntu w zł	Nr lokalu i pow. użytkowa w m ²	Cena lokalu i udziału we współwł. budynku w zł	Cena lokalu i udziału we współwł. z 90 % bonifikatą	Wysokość opłat w zł	
										I opłata 25 % ceny gruntu z 90 % bonifikatą	Opłaty roczne 1 % ceny gruntu (w tym 22 % VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
888/2	Ul. Przasnyska 2	418	6089	mieszana zabudowa mieszkaniowo- usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 38/1205	216,00	7	68.249,00	6.824,90	21,60	10,55
							37,60				
964/3	Ul. 1 Maja 13	494	4494/9	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 47/1918	198,50	34	84.756,00	8.475,60	19,85	9,69
							46,70				
888/3	Ul. Mickiewicza 8	336	6090/1	mieszana zabudowa mieszkaniowo- usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 28/648	238,00	2	49.012,00	4.901,20	23,80	11,61
							27,70				
985/5	Ul. Mickiewicza 5	834	12471/1	mieszana zabudowa mieszkaniowo- usługowa	lokal - własność grunt – użytkowanie wieczyste 47/648	1052,80	3	82.281,00	8.228,10	105,30	51,36
							47,00				

985/5	Ul. Mickiewicza 5	834	12471/1	mieszana zabudowa mieszkaniowo- usługowa	lokal - własność grunt – użytkowanie wieczyste 47/648	1052,80	9 47,00	82.281,00	8.228,10	105,30	51,36
-------	-------------------	-----	---------	---	---	---------	------------	-----------	----------	--------	-------

- opłaty roczne mogą być na skutek zmiany wartości gruntów aktualizowane w okresach nie krótszych niż jeden rok, płatne do dnia 31 marca każdego roku
Podstawa prawna wywieszenia wykazu – art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)
Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, bądź jest poprzednim właścicielem żywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5.12.1990 r. zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski