

Z a r z ą d z e n i e Nr 78/2011

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 8 lipca 2011 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiącej mienie komunalne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651.) zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości tj. lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący mienie komunalne położony w Makowie Mazowieckim wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski

Załącznik do zarządzenia Nr 78 /2011
Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki
z dnia 8 lipca 2011 roku

**Wykaz dot. lokalu przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz
z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste**

Nr działki	Położenie i opis	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Forma przekazania	Cena ułamkowej części gruntu w zł	Nr lokalu i pow. użytkowa w m ²	Cena lokalu i udziału we współwł. budynku w zł	Cena lokalu i udziału we współwł. z 90 % bonifikatą	Wysokość opłat w zł	
										I opłata 25 % ceny gruntu z 90 % bonifikatą	Opłaty roczne 1 % ceny gruntu (+ podatek 23 % VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
886/2	ul. Rynek 15	738	5363/9	mieszana zabudowa mieszkalno- usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 41/996	692,60	7	74.647,00	7.464,70	69,26	27,70
							40,74				

- opłaty roczne mogą być na skutek zmiany wartości gruntów aktualizowane w okresach nie krótszych niż jeden rok, płatne do dnia 31 marca każdego roku.
Podstawa prawna wywieszenia wykazu – art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)
Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, bądź jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5.12.1990 r. zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy mogą składać wnioski w terminie niekrótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Janowski