

Z a r z ą d z e n i e Nr 98/2011

Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki

z dnia 16 września 2011r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości tj. lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim wymienionych w wykazach stanowiących załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości tj. lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu stanowiących mienie komunalne położonych w Makowie Mazowieckim wymienionych w wykazach stanowiących załącznik Nr 2 do zarządzenia.

§ 3.

Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazów będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Katastru, Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Planowania Przestrzennego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 98/2011
Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki
z dnia 16 września 2011 roku

Wykaz dot. lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu wraz
z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste

Nr działki	Położenie i opis	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Forma przekazania	Cena ułamkowej części gruntu w zł	Nr lokalu i pow. użytkowa w m ²	Cena lokalu i udziału we współw. budynku w zł	Wysokość opłat w zł	
									I opłata 25 % ceny gruntu	Opłaty roczne 3 % ceny gruntu (+podatek VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12
886/2	ul. Rynek 15	738	5363/9	mieszana zabudowa mieszkalno- usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 59/996	3987,00	15 C	146.903,00	996,75	119,61
							58,84			
886/2	ul. Rynek 15	738	5363/9	mieszana zabudowa mieszkalno- usługowa	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 94/996	6351,00	15 D	251.954,00	1587,75	190,53
							94,42			

- opłaty roczne mogą być na skutek zmiany wartości gruntów aktualizowane w okresach nie krótszych niż jeden rok, płatne do dnia 31 marca każdego roku.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu – art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, bądź jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5.12.1990 r. zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

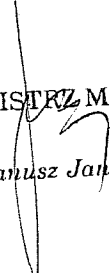
BURMISTRZA MIASTA
mgr Janusz Jankowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 98/2011
Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki
z dnia 16 września 2011 roku

**Wykaz dot. lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu wraz
z przekazaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste**

Nr działki	Położenie i opis	Pow. działki w m ²	Nr KW	Przeznaczenie w planie	Forma przekazania	Cena ułamkowej części gruntu w zł	Nr lokalu i pow. użytkowa w m ²	Cena lokalu i udziału we współwł. budynku w zł	Wysokość opłat w zł	
									I opłata 25 % ceny gruntu	Oplaty roczne 1 % ceny gruntu (+podatek VAT)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12
718/18 709/5	ul. Kopernika 1	1154 61	18228/5	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 62/1612	3314,00	16	145.966,00	828,50	33,14
							61,70			
718/4	ul. Mickiewicza 24	650	4560/3	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	lokal – własność grunt – użytkowanie wieczyste 46/2578	854,00	36	107.473,00	213,50	8,54
							45,60			

- opłaty roczne mogą być na skutek zmiany wartości gruntów aktualizowane w okresach nie krótszych niż jeden rok, płatne do dnia 31 marca każdego roku.
Podstawa prawna wywieszenia wykazu – art.35 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651)
Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, bądź jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5.12.1990 r. zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Janowski