

## **Z a r z ą d z e n i e 108/2011**

**Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki**

**z dnia 17 października 2011r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

### **§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Makowie Mazowieckim przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

### **§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Makowie Mazowieckim, a informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim” i na stronie internetowej miasta.

### **§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Maków Mazowiecki.

### **§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

*mgr Janusz Jankowski*

Załącznik do Zarządzenia  
Nr 108/2011 Burmistrza Miasta  
Maków Mazowiecki  
z dnia 17 października 2011r.

**W Y K A Z**  
**Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**  
**w drodze bezprzetargowej**

**1. Położenie nieruchomości**

Maków Mazowiecki ul. Przemysłowa

**2. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków**

Działki Nr 27/1 o pow. 0,3155 m<sup>2</sup>, 2691/8 o pow. 7533 m<sup>2</sup> (KW OS1P00052247/4) stanowią własność Miasta Maków Mazowiecki.

**3. Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia**

3435 m<sup>2</sup> (działka Nr 27/1 oraz część działki Nr 2691/8).

**4. Opis nieruchomości**

Nieruchomość niezabudowana przeznaczona do wydzierżawienia w celu budowy i późniejszej eksploatacji stacji regazyfikacji skroplonego gazu ziemnego (LNG)

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Maków Mazowiecki zatwierdzonym uchwałą Nr XI/54/2003 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 11 grudnia 2003r. działka Nr 27/1 przeznaczona jest jako teren „przemysł, bazy, składy, usługi produkcyjne” symbol PSU1, a działka Nr 2691/8 przeznaczona jest jako teren „ciepłownia miejska” - symbol EC

**6. Wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznie**

3.435,00 zł + podatek VAT w należnej wysokości

**7. Termin wnoszenia opłat**

Termin płatności czynszu dzierżawnego zostanie ustalony w umowie

**8. Czas, na który umowa dzierżawy zostanie zawarta**

190 miesięcy

**Podstawa prawna wywieszenia wykazu**

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./.

BURMISTRZ MIASTA

  
mgr Janusz Janowski