

**UCHWAŁA NR XXXVIII/248/2013
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 13 grudnia 2013 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia długoterminowej pożyczki

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.) Rada Miejska w Makowie Mazowieckim uchwala, co następuje:

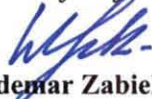
§ 1. W uchwale Nr III/11/2010 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 15 grudnia 2010 r. w sprawie udzielenia długoterminowej pożyczki § 2 otrzymuje brzmienie:

„**§ 2. Spłata pożyczki nastąpi w okresie od sierpnia 2013 r. do grudnia 2018 r.**”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


Waldemar Zabielski

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia długoterminowej pożyczki

Rada Miejska w Makowie Mazowieckim uchwałą nr III/11/2010 z dnia 15 grudnia 2010 r. wyraziła zgodę na udzielenie spółce JUMA Sp. z o.o. zs w Makowie Mazowieckim długoterminowej oprocentowanej pożyczki w kwocie 1.600.000 zł z okresem spłaty od sierpnia 2013 r. do grudnia 2015 r.

Burmistrz Miasta wykonując powyższą uchwałę w dniu 15 grudnia 2010 r. zawarł ze spółką JUMA Sp. z o.o. umowę pożyczki, która została udzielona na niżej wymienionych warunkach:

- 1) Kwota pożyczki - 1.600.000 zł;
- 2) Przeznaczenie pożyczki – sfinansowanie inwestycji polegającej na zakupie, od Syndyka Masy Upadłości PUDH Inkluz, sieci ciepłowniczej położonej na terenie miasta Makowa Mazowieckiego, stanowiącej zespół urządzeń technicznych służących do transportu rurociągowego energii cieplnej o łącznej długości 4.976 metrów i 37 węzłów cieplnych. Ponadto w zakres inwestycji wchodziły wszelkie czynności związane z przygotowaniem sieci do odbioru technicznego oraz oddaniem jej do użytku;
- 3) Zabezpieczenie spłaty pożyczki – weksel własny in blanco Pożyczkobiorcy wraz z deklaracją wekslową;
- 4) Oprocentowanie pożyczki – zmienne, stanowiące sumę stawki WIBOR 1M oraz marży Pożyczkodawcy w stałej wysokości wynoszącej 0,59 p.a.;
- 5) Naliczanie odsetek – miesięczne;
- 6) Spłata odsetek – co miesiąc w terminie 3 dni po otrzymaniu noty księgowej;
- 7) Spłata pożyczki – w 29 ratach miesięcznych płatnych do ostatniego dnia każdego miesiąca, rozpoczynając od sierpnia 2013 r. a kończąc w grudniu 2015 r.;
- 8) Wysokość rat spłaty – 28 rat po 55.000 zł a ostatnia, 29 rata w wysokości 60.000 zł.

Spółka otrzymaną pożyczkę wykorzystwała zgodnie przeznaczeniem.

Niniejszą uchwałą proponuje się zmianę warunków udzielonej pożyczki poprzez wydłużenie ostatecznego terminu spłaty kapitału z grudnia 2015 r. na grudzień 2018 r. przy jednoczesnym zmniejszeniu miesięcznych rat pożyczki z 55.000 zł do 25.000 zł. Zastosowanie opisanego w zdaniu poprzednim rozwiązania jest w pełni uzasadnione. Zwiększenie liczby rat spłaty pożyczki sprawi, że Pożyczkobiorca będzie miał o więcej niż połowę mniejsze roczne zobowiązania z tytułu spłat. Taka operacja pozwoli Spółce na akumulację przychodów finansowych, które będzie można przeznaczyć na nowe zadania inwestycyjne planowane na najbliższe lata. Chodzi tu o planowaną budowę centralnej ciepłowni oraz rozbudowę miejskiej sieci ciepłowniczej.

Nadto, rozłożenie spłaty pożyczki na większą liczbę rat niż dotychczas uchroni odbiorców ciepła systemowego przed nadmiernymi podwyżkami stawek cen i opłat za otrzymywany produkt.

Po podjęciu przez Radę Miejską niniejszej uchwały, Burmistrz Miasta oraz Spółka JUMA dokonają zmian umowy pożyczki, w ten sposób, że:

- zadłużenie Pożyczkobiorcy z tytułu pożyczki na koniec br. wynosić będzie 1.500.000 zł;
- okres ostatecznej spłaty zostanie zmieniony na grudzień 2018 r.;
- miesięczne raty (w okresie styczeń 2014 r. – grudzień 2018 r.) będą wynosić 25.000 zł każda (roczna spłata 300.000 zł).

JUMA Sp. z o.o. jest spółką miejską, za pomocą której Miasto Maków Mazowiecki realizuje zadanie własne jakim jest zaopatrzenie w energię cieplną („Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy: wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk, i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, **zaopatrzenia w energię elektryczną cieplną oraz gaz, ...**” – art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym). Obowiązek ciążyący na gminie wynika z ustawy ustrojowej tj. ustawy o samorządzie gminnym jak i z ustawy Prawo energetyczne (art. 18 ust. 1: „do zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepłopaliwa gazowe należy: planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na

obszarze gminy”.....). Kwestia udzielania pożyczek przez jednostki sektora finansów publicznych reguluje ustawa o finansach publicznych.

Propozycje przedstawione w przedmiotowej uchwale zgodne są z postanowieniami ww. ustaw.

W świetle przytoczonych wyżej argumentów wnoszę o podjęcie uchwały w brzmieniu zaproponowanych w projekcie.

BURMISTRZ MIASTA

mgr Janusz Jankowski