

**UCHWAŁA NR XL/273/2014  
RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**

z dnia 30 stycznia 2014 r.

**w sprawie określenia wzoru formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji  
w sprawie podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Miejska w Makowie Mazowieckim uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1), stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XIII/84/2011 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 1 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wzoru formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości (z późn. zm.) (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2011 r. Nr 233, poz. 7694, zmiana Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 148).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej



**Waldemar Zabielski**

**1. Identyfikator Podatkowy składającego deklarację**.....  
(numer PESEL/NIP)Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XL/273/2014  
Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim  
z dnia 30 stycznia 2014 r.**DN – 1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**na 

2. Rok .....
-----------------

**Podstawa prawna:** Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

**Składający:** Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

**Termin składania:** Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

**Miejsce składania:** Wójt/Burmistrz/Prezydent Miasta - właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**3. Burmistrz Miasta Maków Mazowiecki  
ul. Stanisława Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki**B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)**

\* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. osoba fizyczna  2. osoba prawna  3. jednostka organizacyjna  4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. właściciel  2. współwłaściciel  3. posiadacz samoistny  4. współposiadacz samoistny  5. użytkownik wieczysty  
 6. współużytkownik wieczysty  7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)  8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania

7. Nazwa pełna lub nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia

8. Nazwa skrócona lub imię ojca, imię matki

9. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

**B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\***

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. deklaracja na dany rok 2. korekta deklaracji rocznej

<b>D. DAN E DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia ..... Nr.....	Kwota podatku w zł, gr.
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m<sup>2</sup>.)</b>				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. .....m <sup>2</sup>	21. .....	22. .....
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	23. .....ha	24. .....	25. .....
	3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	26. .....m <sup>2</sup>	27. .....	28. .....
<b>D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>				
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe.				
	1. mieszkalnych – <b>ogółem</b>	29. .....m <sup>2</sup>	30. .....	31. .....
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - <b>ogółem</b>	32. .....m <sup>2</sup>	33. .....	34. .....
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - <b>ogółem</b>	35. .....m <sup>2</sup>	36. .....	37. .....
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - <b>ogółem</b>	38. .....m <sup>2</sup>	39. .....	40. .....
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
	5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- <b>ogółem</b>	41. .....m <sup>2</sup>	42. .....	43. .....
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>	.....	.....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>	.....	.....



1. Identyfikator podatkowy składającego informację ..... (numer PESEL/NIP)
--

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XL/273/2014  
Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim  
z dnia 30 stycznia 2014 r.

IN – 1

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

<p><b>Podstawa prawna:</b> Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).  <b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.  <b>Termin składania:</b> W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.  <b>Miejsce składania:</b> wójt( burmistrz, prezydent miasta) właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.</p>		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>		
<p>3. <b>Burmistrz Miasta Maków Mazowiecki</b> ul. Stanisława Moniuszki 6, 06-200 Maków Mazowiecki</p>		
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ</b>		
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)		
5. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia		
6. Imię ojca, imię matki		
7. Numer PESEL		
<b>B.2 ADRES ZAMIESZKANIA</b>		
8. Kraj	9. Województwo	10. Powiat
11. Gmina	12. Ulica	13. Numer domu / Numer lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>		
17. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy aktualna od dnia.....		
<input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu) aktualna od dnia.....		
Przyczyna korekty ( art. 81 Ordynacji podatkowej)		
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		
.....		
<b>D. ADRES POŁOŻENIA PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>		
ul. ....		

<b>E DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)</b>		
<b>E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	18. .....m <sup>2</sup>
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	19. .....ha
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	20. .....m <sup>2</sup>
<b>E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)</b>		
<b>*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe.</b>		
	1. mieszkalnych – ogółem	21. .....m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	22. .....m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	23. .....m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem	24. .....m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
	5. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	25. .....m <sup>2</sup>
	w tym:	
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	.....m <sup>2</sup>
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	.....m <sup>2</sup>
<b>E.3 BUDOWLE</b>		
	1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	26. .....zł

**F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać powierzchnię bądź wartość budowli - przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

27. Imię	28. Nazwisko
29. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	30. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej składającego

**G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

31. Uwagi organu podatkowego
32. Data i podpis przyjmującego formularz

**Uzasadnienie**  
**DO UCHWAŁY NR XL/273/2014**  
**RADY MIEJSKIEJ W MAKOWIE MAZOWIECKIM**  
**z dnia 30 stycznia 2014 r.**

**w sprawie określenia wzoru formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości**

Zgodnie z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych rady gminy zostały zobowiązane do określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania, niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości.

Dotychczasowe wzór formularzy, o których mowa w § 1 i 2 uchwały, określała Uchwała Nr XIII/84/2011 Rady Miejskiej w Makowie Mazowieckim z dnia 1 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wzoru formularzy deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2011 r. Nr 233, poz. 7694) zmieniona uchwałą Nr XXXIX/256/2013 z dnia 30 grudnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2014 r. poz. 148).

Potrzeba uchwalenia nowych wzorów informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości wynika z konieczności dostosowania ich do obowiązujących przepisów prawa.

W związku z powyższym przedkładam Wysokiej Radzie niniejszy projekt uchwały.

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
*mgr Janusz Jankowski*